

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

NORMATYVINIAI IR KITI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI PROJEKTO DALIS

## Privalomieji dokumentai:

1. Projektavimo užduotis.

## Normatyviniai dokumentai:

LR Statybos įstatymas.

LR Teritorijų planavimo įstatymas.

LR Atliekų tvarkymo įstatymas.

STR 1.01.01:2005 „Kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų reglamentai“

STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“

STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“

STR 1.02.09:2011 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“

STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“

STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“

STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“

STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“

STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“

STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“

STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“

STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“

STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“

STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“

STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“

STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga“

STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo“

STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas“

STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“

STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“

STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“

STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“

STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“

STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“

STR 2.02.04:2004 „Vandens ėmimas, vandenruoša. Pagrindinės nuostatos“

STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos. Pagrindinės nuostatos“



STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“

STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“

STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“

STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“

STR 2.05.06:2005 „Aliumininių konstrukcijų projektavimas“

Atestato Nr.	 JONIŠKIO PROJEKTUOTOJAI Įmonės kodas 148522176 Telefonai 8 686 40 786 8 611 11 613				<b>Objektas:</b> Kitos (sodų) paskirties pastato paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatą Garso tak. 24, Joniškio m., projektas		
24552	PV	V. Marcikonis		2024	BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS		Laida
							O
Stadija	Statytojas ir užsakovas:				2024.02-1-PP- BD-BAR		Lapas
PP	E. U.						Lapų
							1 9

STR 2.05.07:2005 „Medinių konstrukcijų projektavimas“  
 STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“  
 STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“  
 STR 2.05.10:2005 „Armoementinių konstrukcijų projektavimas“  
 STR 2.05.12:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas“  
 STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“  
 STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“  
 STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“  
 RSN 156-94 Statybinė klimatologija;  
 „Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės”.  
 Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Taisyklės).  
 Gyvenamųjų namų gaisrinės saugos taisyklės  
 HN 24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“;  
 HN 33:2011 Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų Aplinkoje;  
 HN 42:2009. Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas;  
 HN 43:2020 „Šulinių ir versmių kaptazo įrenginių visuomenės sveikatos saugos reikalavimai“;  
 DT 5-00 Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje;  
 Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai;  
 Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės  
 LR Aplinkos ministro 2006-12-29 įsakymas Nr.D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

PROJEKTUOJAMO STATINIO (STATINIŲ) STATYBOS VIETA (GEOGRAFINĖ VIETA), KLIMATO SĄLYGOS, STATYBOS RŪŠIS], STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA (YPATINGAS, NEYPATINGAS, NESUDĖTINGAS), KITI REIKALINGI DUOMENYS

**Projektuojamo statinio vieta:** Garso takas 24, Joniškio m.

**Klimato sąlygos ir reljefas:**

**Klimato sąlygos:**

vidutinė metinė oro temperatūra: +6° C

absoliutus oro temperatūros maksimumas: +34,3° C

absoliutus oro temperatūros minimumas: -36,4° C

santykinis metinis oro drėgnumas 80 %

vidutinis metinis kritulių kiekis 596 mm

maksimalus paros kritulių kiekis:67,6 mm

maksimalus žemės įšalo gylis 113cm (galimas 1 kartą per10 metų), 154cm (galimas 1 kartą per 50 metų)

**Reljefas:** sklypas yra lygioje vietoje. Sklypo paviršiaus altitudės kinta 0,5 m per 100 m ilgį. Sklype saugotinių želdinių nėra.

**Statybos rūšis:** statybos darbai neatliekami. Pastato paskirties keitimas

**Statinio esama paskirtis:** Kita (sodų).

**Statinio projektuojama paskirtis:** Gyvenamosios paskirties (vieno buto).

**Statinio projektuojama kategorija:** nesudėtingasis II grupės.

TRUMPAS STATYBOS SKLYPO APIBŪDINIMAS

**Žemės sklypo adresas:** Garso takas 24, Joniškio m.

**Žemės sklypo kadastrinis numeris:** 4730/0004:70.

**Pagrindinė naudojimo paskirtis:** Žemės ūkio.

**Naudojimo būdas:** Mėgėjų sodų žemės sklypai.

**Žemės nuosavybė:** E. U.

**Žemės sklypo plotas:** 0,0628 ha;

2024.02-1-PP-BD-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	2	9	0

**Sklype esantys statiniai:** Žemės sklypas užstatytas. Sklype yra sodo namelis. Unikalus daikto numeris: 440-5853-6358

**Inžineriniai tinklai ir įrenginiai:** Sklype yra vandentiekio, nuotekyno, elektros tiekimo tinklai ir buitinių nuotekų išsėmimo rezervuaras.

**Želdiniai:** sklype keli vaismedžiai.

**Hidrogeologinės sąlygos:** Gruntinis vanduo slūgso 2,2 m gylyje. Galima lygio kitimo amplitudė 0,5 – 1,0 m.

**Higieninė ir ekologinė situacija:** Sklypo higieninė, sanitarinė situacija normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėse teritorijose nėra taršos šaltinių.

**Aplinkinis užstatymas:** Kaiminiai sklypai užstatyti.

## ESAMI STATINIAI

Sklype yra vieno aukšto sodo namelis. Pastate yra virtuvės – svetainės, sanitarinio mazgo, tualetu, katilinės, drabužinės ir dviejų kambarių patalpos. Keičiama pastato paskirtis iš Kitos (sodų) paskirties pastato paskirties keitimo į gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatą.

## PASTATO KONSTRUKCINIAI SPRENDINIAI.

Esami pamatai – juostiniai iš monolitiniai. Naudojamas betonas ne mažesnės negu B 15 klasės. Pamatai apšiltinti putų polistirolo plokštėmis.

Esamos lauko sienos - medinis karkasas, apšiltintas 50 mm it 200 mm storio polistireninio putplasčio sluoksniais ir 50 mm storio akmens vatos Paroc Ultra sluoksniumi. Lauko apdaila ir cementinių dailylenčių.

Esama perdanga – medinė, apšiltinta 50 mm storio akmens vatos Paroc SSB1 sluoksniumi ir 200 mm storio akmens vatos Paroc Ultra Plus sluoksniumi.

Esamas stogas – vienšlaitis. Medinės konstrukcijos. Stogo danga – profiliuoti skardos lakštai.

Esamos grindys – grindų danga, 50 mm storio armuotas išlyginamasis betono sluoksnis, hidroizoliacija, 200 mm storio polistireninio putplasčio sluoksnis, 100 mm storio drenuojantis sluoksnis ir sutankintas gruntas.

Esamos durys – medinės.

Esami langai – plastikiniai.

## INŽINERINIŲ TINKLŲ APRAŠYMAS; ENERGETINIO APRŪPINIMO IR VANDENS ŠALTINIAI; VANDENS, NUOTEKŲ IR ENERGETINIO APRŪPINIMO INŽINERINIŲ TINKLŲ APIBŪDINIMAS

Šildymas: kieto kuro katilas.

Vėdinimas: natūralus.

Elektros tiekimas: iš ESO tinklų.

Vandentiekis ir nuotekos: vandentiekis iš esamo šachtinio šulinio. Nuotekynas į projektuojamą buitinių nuotekų valymo įrenginį. Išvalytos nuotekos kaupiamos projektuojamame 10 m<sup>3</sup> talpos rezervuare.

Sukauptas vanduo bus naudojamas sklypo augmenijos laistymui.

Lietaus nuotekos – nuo pastato stogo ir sklypo kietųjų dangų surenkamas ir kaupiamos projektuojamame 10 m<sup>3</sup> talpos rezervuare. Sukauptas vanduo bus naudojamas sklypo augmenijos laistymui.

## SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS

Esamas privažiavimas prie pastato iš Garso tako.

## INFORMACIJA APIE NUMATOMŲ STATYBOS DARBŲ POVEIKĮ APLINKAI, GYVENTOJAMS, KAIMYBINĖMS TERITORIJOMS

Statybos darbai neigiamo poveikio aplinkai, gyventojams ir kaimyninėms teritorijoms neturės.

## KULTŪROS PAVELDO IŠSAUGOJIMO ZONOS

Sklypas nepatenka į nekilnojamosios kultūros vertybių teritoriją.

2024.02-1-PP-BD-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	3	9	0

## SAUGOMOS TERITORIJOS

Sklypas nepatenka saugomas teritorijas.

## HIGIENINĖ SITUACIJA

Sklypo higieninė, sanitarinė situacija normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir aplinkai kenksmingų medžiagų. Sklype ir aplinkinėse teritorijose nėra taršos šaltinių.

## SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis).

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis).

## STATINIO ATITIKTIS VISUOMENĖS SVEIKATOS SAUGOS TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMAMS

Statinio konstrukcijoms ir apdailai naudojamos žmogaus sveikatai nekenksmingos medžiagos.

Mikroklimas patalpose turi atitikti HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimas“.

HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų

Aplinkoje“ ir HN 98:2000 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir

bendrieji matavimo reikalavimai“ reikalavimus.

### Gyvenamųjų patalpų mikroklimate parametrų ribinės vertės

Eil. Nr.	Mikroklimate parametrai	Ribinės vertės	
		Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
1.	Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
2.	Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
3.	Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
4.	Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

### Buto pagalbinių ir gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo patalpų temperatūrų ribinės vertės šaltuoju metų laikotarpiu

Eil. Nr.	Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C
1.	Buto pagalbinės	
1.1.	Koridoriai ir sandėliukai	18–21
1.2.	Drabužinės	18–20
1.3.	Vonios ir tualetai	20–23
2.	Gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo	
2.1.	Laiptinės, koridoriai, holai, vestibuliai	14–16
2.2.	Bendros virtuvės	18–22
2.3.	Tualetai, prausyklos, dušai, vonios kambariai	20–23
2.4.	Rūšiai ir sandėliai	4–8
2.5.	Darbo ir poilsio kambariai	18–22
2.6.	Skalbyklos	18–22
2.7.	Džiovyklos	20–23

2024.02-1-PP-BD-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	4	9	0

Geriamąjį vandenį yra saugu ir sveika naudoti, kai:

Jame nėra mikroorganizmų, parazitų ir medžiagų, savo skaičiais ar koncentracijomis galinčių kelti potencialų pavojų žmonių sveikatai;

Geriamas vanduo atitinka HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ nustatytus minimalius mikrobiologinius ir toksinius (cheminius) rodiklius;

Užtikrinama vandens išteklių ir tiekiamo geriamo vandens nuo taršos, o vandens programinė priežiūra geriamo vandens tiekėjų vykdoma taip, kad būtų galima įvertinti ir nustatyti ar vanduo atitinka HN 24:2017 nustatytus mikrobiologinius ir toksinius (cheminius) rodiklius geriamo vandens vartojimo vietose;

Vanduo į gyvenamąjį namą yra tiekiamas iš šachtinio šulinio. Šulinio įrengimas ir eksploatacija turi atitikti HN 43:2020 „Šulinių ir versmių kaptazo įrenginių visuomenės sveikatos saugos reikalavimus“;

Šulinio antžeminė dalis (rentinys) turi būti ne žemesnė kaip 0,8 m. Rentinys gali būti betoninis, gelžbetoninis arba medinis. Aplink šulinį įrengiama 1,5 m gylio ir 0,7–0,8 m pločio plūktinė molio arba priemolio užtūra, kuri užpilama 20 cm storio žvyro sluoksniu. Žemės paviršiuje aplink šulinį turi būti įrengtas 2 m pločio akmenų grindinys, betoninė arba asfaltinė danga su 5 laipsnių nuolydžiu nuo šulinio.

Šulinys turi būti su stogeliu, turėti mechaninę arba elektrinę vandens pakėlimo įrangą. Gali būti naudojami rankiniai arba elektriniai siurbliai. Nesant galimybės įrengti siurblį, gali būti naudojamas suktuvas su viena arba dviem rankenomis, pakėlimo ratu arba svirtimi. Prie suktuvo pritvirtinamas kibiras, šiuo atveju šalia šulinio turi būti suoliukas kibirui pastatyti.

Šulinyje turi būti įrengtas vėdinimo vamzdis, iškilęs ne mažiau kaip 2 m virš žemės paviršiaus. Vėdinimo vamzdžio viršus turi būti apsaugotas sietiniu gaubtelio.

20 m spinduliu apie šulinį draudžiama plauti automobilius, girdyti gyvulius, plauti ir skalauti skalbinius, vykdyti kitą veiklą, kuri gali būti vandens užteršimo priežastis.

Šuliniai turi būti valomi, remontuojami.

Išvalyti šuliniai įrenginiai dezinfekuojami pagal epidemiologines reikmes. Šulinių dezinfekciją gali atlikti visuomenės sveikatos priežiūros įstaigų arba įmonių, turinčių licenciją aplinkos kenksmingumui pašalinti (dezinfekcijai, dezinfekcijai, deratizacijai), darbuotojai, turintys dezinfektojo kvalifikaciją

Triukšmo lygiai patalpose turi atitikti HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ reikalavimus

Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje

Eil. Nr.	Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis ( $L_{AeqT}$ ), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis ( $L_{AFmax}$ ), dBA
1	2	3	4	5
1.	Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena vakaras naktis	45 40 35	55 50 45

\* Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio ( $L_{dienos}$ ), vakaro triukšmo rodiklio ( $L_{vakaro}$ ) ir nakties triukšmo rodiklio ( $L_{nakties}$ ) apibrėžtyse.

2024.02-1-PP-BD-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	5	9	0

## Gyvenamųjų patalpų apšvietimas

### Natūralus apšvietimas

Gyvenamajame name patalpų apšvietimas suprojektuotas pagal STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“ 5 priedą. Numatoma kad gyvenamuosiuose kambariuose natūralios apšvietos koeficientas (patalpos atitvarų perforuoto ploto ir patalpos grindų ploto santykis) bus ne mažesnis nei 1:6. Taip pat numatoma kad virtuvėje, valgomajame ir svetainėje natūralios apšvietos koeficientas (patalpos atitvarų perforuoto ploto ir patalpos grindų ploto santykis) bus ne mažesnis nei 1:8.

Natūralios apšvietos skaičiavimai:

1. Svetainės - virtuvės patalpa (Patalpos Nr. 1). Patalpos plotas suprojektuotas 30,08 m<sup>2</sup>, todėl pagal reikalaujamą normą (patalpos atitvarų perforuoto ploto ir patalpos grindų ploto santykis - 1:8) atitvarų perforuoto ploto turi būti ne mažiau kaip 3,76 m<sup>2</sup>. Patalpoje projektuojamas langas 1,17x1,20 m. (plotas – 1,4 m<sup>2</sup>), langas su durimis 2,10x1,88 m. (plotas – 3,92 m<sup>2</sup>). **Reikalaujama – 3,76 m<sup>2</sup> ≤ Projektuojama – 5,32 m<sup>2</sup>. (5,32 m<sup>2</sup> x 0,85 = 4,52 m<sup>2</sup> (išskaičiuojama PVC profilio dalis)).**
2. Kambario patalpa (Patalpos Nr. 4). Patalpos plotas suprojektuotas 8,29 m<sup>2</sup>, todėl pagal reikalaujamą normą (patalpos atitvarų perforuoto ploto ir patalpos grindų ploto santykis - 1:6) atitvarų perforuoto ploto turi būti ne mažiau kaip 1,38 m<sup>2</sup>. Patalpoje projektuojama, langas 1,2x1,45 m. (plotas – 1,74 m<sup>2</sup>). **Reikalaujama – 1,38 m<sup>2</sup> ≤ Projektuojama – 1,48 m<sup>2</sup>. (1,74m<sup>2</sup> x 0,85 = 1,48 m<sup>2</sup> (išskaičiuojama PVC profilio dalis)).**
3. Kambario patalpa (Patalpos Nr. 5). Patalpos plotas suprojektuotas 10,37 m<sup>2</sup>, todėl pagal reikalaujamą normą (patalpos atitvarų perforuoto ploto ir patalpos grindų ploto santykis - 1:6) atitvarų perforuoto ploto turi būti ne mažiau kaip 1,73 m<sup>2</sup>. Patalpoje projektuojamas, langas 1,2x1,70 m. (plotas – 2,04 m<sup>2</sup>). **Reikalaujama – 1,73 m<sup>2</sup> ≤ Projektuojama – 1,73m<sup>2</sup>. (2,04 m<sup>2</sup> x 0,85 = 1,73 m<sup>2</sup> (išskaičiuojama PVC profilio dalis)).**

Namas projektuojamas 3 kambarių. Projektuojama kad name bent dviejuose kambariuose kovo 22 d. arba rugsėjo 22 d. insoliacijos trukmė bus ne trumpesnė kaip 2,5 valandos. Per šią trukmę tiesioginių saulės spindulių kritimo kampai turi būti ne mažesni kaip:

- vertikalus kampas – 6° (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su horizontaliu paviršiumi, esančiu išorinės sienos įstiklinto paviršiaus apatinės dalies lygyje);
- horizontalus kampas – 20° (kampas, kurį sudaro saulės spindulys su išorinės sienos įstiklintu paviršiumi).

### Dirbtinis apšvietimas

Visas patalpų apšvietimas įrengiamas panaudojant LED tipo šviestuvus ar lemputes.

Projektuojamo gyvenamojo namo patalpose turi būti įrengtas dirbtinis apšvietimas, kurio minimalios reikšmės turi būti ne prastesnės kaip nurodytos 5 lentelėje.

#### 5. Lentelė. Patalpų dirbtinės apšvietos parametrų mažiausios leidžiamos vertės

Patalpos	Normuojamos apšvietos dydis, lx	Normuojamos apšvietos plokštuma nuo grindų paviršiaus, m
1. Bendrasis kambarys (svetainė)	150-300	H 0,8
2. Miegamasis	100-200	H 0,8
3. Virtuvė, virtuvė niša	100-200	H 0,8
4. Valgomasis	100-200	H 0,8
5. Kabinetas, biblioteka	300	H 0,8
6. Koridorius, holas	50	H 0,0
7. Skalbykla	100	H 0,8
8. Vonia, tualetas	75	V virš plautuvės
9. Rūbinė	100	H 0,0
10. Sandėliukas	50	H 0,0

Pastaba. Apšvietos vienetas – liuksas (lx). Liuksas – apšvieta, kurią suteikia 1 liumeno šviesos srautas, krentantis statmenai į 1 m<sup>2</sup> plotą.

2024.02-1-PP-BD-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	6	9	0

## GAISRINĖ SAUGA.

Priešgaisrinės saugos reikalavimai: Statinys projektuojamas taip, kad kilus gaisrui:

statinio laikančios konstrukcijos tam tikrą laiką išlaikytų apkrovas;

būtų ribojamas ugnies bei dūmų plitimas;

žmonės galėtų saugiai išeiti iš pastato arba galima būtų juos gelbėti kitomis priemonėmis;

galėtų saugiai dirbti ugniagesiai gelbėtojai.

Projektuojant pastatą buvo vadovaujama „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Taisyklėmis)“

Projekte numatytos išorės gaisrų gesinimo priemonės (vandens rezervuarai, gaisriniai hidrantai): *Išorės*

*gesinimas numatomas iš gesinimui iki 135 m atstumu esančio vandens telkinio.*

**Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastatas priskiriamas - P.1.1 statinių grupei, II atsparumo ugniai laipsnio**

### Statinių, statinių gaisrinių skyrių atsparumo ugniai laipsniai

2 lentelė

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptataki ai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
II	RN	REI 60 <sup>(1)</sup>	R 45 <sup>(2)</sup>	EI 15 (o↔i) <sup>(3)</sup>	REI 20 <sup>(2)</sup>	RE 20 <sup>(4)</sup>	REI 30	R 15 <sup>(5)</sup>

(1) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(2) Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(3) Atsparumo ugniai reikalavimai lauko sienoms netaikomi, kai:

a) statinio aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 6 m;

b) lauko sienos ir perdangos, atitinkančios 2 lentelėje nustatytus reikalavimus, įrengiamos pagal 1 paveiksle pateiktus reikalavimus (lauko sienos ir perdangos A ir (ar) B matmenys gali būti nustatomi pagal LST EN 1991-1-2 serijos standartą, kai skaičiavimams taikoma 160 °C maksimali leistina liepsnos temperatūra prie aukštesnio aukšto lango);

c) visame statinyje įrengiama stacionarioji gaisrų gesinimo sistema.

(4) Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliami, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

(5) Netaikoma laiptatakams ir aikštelėms, laiptus laikančiosioms dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais, atitinkančiais 3 lentelės reikalavimus.

RN – reikalavimai netaikomi.

Statinio projekte nustatytas statinio gaisrinio (-ių) skyriaus (-ių) plotas (-ai):

pastato gaisrinio skyriaus maksimalus plotas nustatomas pagal formulę -  $F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90KH)$ ,

čia:

2024.02-1-PP-BD-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	7	9	0

Fs – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas - 1400 kv. m;

KH – skaičiuojamojo aukščio koeficientas,  $KH = H/Habs$ ;

H – aukštis nuo gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo prie pastato žemiausios paviršiaus altitudės, o kai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių privažiavimo įrengti nebūtina, – nuo nešiojamųjų gaisrinių kopėčių pastatymo žemiausios paviršiaus altitudės, iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės, m, kuris neturi viršyti skaičiuojamosios altitudės (Habs), 0,24 m; (nuo žemės iki parapeto aukščiausio taško)

Habs – skaičiuojamoji altitudė, nurodyta 1 lentelėje, priklausanti nuo statinio paskirties, 10 m;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju laikomas lygus 1

$Fg = 1400 \cdot 1 \cdot \cos(90 \cdot 0,24/10) = 1399 \text{ kv. m}$ ;

**Neišlaikomi gaisriniai atstumai tarp esamo sodo namo ir kaimyno statomo pastato. Formuojamas bendras gaisrinis skyrius (223 m<sup>2</sup>)**

**Suformuotas gaisrinis skyrius (223 m<sup>2</sup>) neviršija skaičiuojamojo gaisrinio skyriaus ploto (1399 m<sup>2</sup>).**

**Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema:** Gyvenamojo namo kambariuose įrengiami autonominiai dūmų signalizatoriai vadovaujantis „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis“.

**Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės**

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Gyvenamosios patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0 <sup>(2)</sup>	RN	RN
	grindys	RN	RN	RN

<sup>(2)</sup> Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliama.

Katilinė, nuo kitų patalpų turi būti atskirta ne mažesnio kaip EI 15 atsparumo ugniai pertvaromis ir ne mažesnio kaip REI 20 atsparumo ugniai perdangomis. Katilinės durų atsparumas ugniai - EW 20-C5

Dūmtraukių perskyros storis (skaičiuojamas nuo dūmtraukio sienutės vidinio paviršiaus) turi būti ne mažesnis, kaip 380 mm iki neapsaugotų degių pastato konstrukcijų; 250 mm iki degių apsaugotų pastato konstrukcijų; 130 mm iki metalinių arba gelžbetoninių konstrukcijų. Dūmų kanalai neturi susisiekti su vėdinimo sistemos kanalais.

Grindys po kieto kuro ugniakurais turi būti iš A1 arba A2 degumo klasių statybos produktų arba dengtos tokiais statybos produktais; jos turi išsikišti ne mažiau kaip 30 cm nuo uždaro ir ne mažiau kaip 50 cm nuo atviro ugniakuro. Padengimas turi būti ne mažiau kaip 15 cm į abi puses nuo ugniakuro angos.

## GAISRINĖS TECHNIKOS PRIVAŽIAVIMO PRIE STATINIO IR IŠORĖS GAISRŲ GESINIMO PRIEMONIŲ KELIAI

Išorės gesinimui privažiavimas prie statinių iš Garso tako.

## APSAUGINĖS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO:

Išorės duris - sustiprintos konstrukcijos. Patikimi durų užraktai. Sklypą rekomenduojama aptverti tvora ir įrengti užrakinamus vartus ir vartelius

## APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMAS NEĮGALIESIEMS

Patekimas į pastatą nepritaikomas ŽN.

2024.02-1-PP-BD-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	8	9	0



# STATYBOS SKLYPE ESAMŲ PASTATŲ, INŽINERINIŲ TINKLŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Žemės sklype griaunamų statinių ir inžinerinių tinklų nėra.

## PASTATŲ ENERGETINIO NAUDINGUMO SERTIFIKAVIMAS

Gyvenamas namas turi atitikti energetinio naudingumo klasę – „B“. Pabaigus statybos darbus būtina atlikti energinio naudingumo sertifikavimą.

## PLANUOJAMAS ATLIEKŲ SUSIDARYMAS:

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo 2002- 07- 01, Nr. IX-1004 nustatyta tvarka ir Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis, kurios patvirtintos LR Aplinkos ministro 2014-08-28 įsakymu Nr. D1-698.

Griovimo darbai nebus atliekami. Bus vykdomi privažiavimo kelių ir aikštelių įrengimo darbai. Pagrindinis statybinių atliekų kiekis susidarys iš mišrių statybos atliekų, kurias pagal sutartį su atliekų tvarkytoju perduoda statybinės atliekas šalinančioms įmonėms.

Susidarančios atliekos:

Technologinis procesas	Atliekos						Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai	
	pavadinimas	kiekis, kg/parą / t/metus		agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	kodas pagal atliekų sąrašą	statistinės klasifikacijos kodas	Pavojingumas	laikymo sąlygos		Didžiausias kiekis, t
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Aikštelių įrengimas	Mišrios statybinės atliekos	100	0,5	Kietas	17 09 04	13	Nėra	Numatyta vieta	0,5	Išvežimas į sąvartyną

2024.02-1-PP-BD-BAR	Lapas	Lapų	Laida
	9	9	0