



Pamėnkalnio g.5-3, LT-01116, Vilnius  
Tel.: +370 660 59973;  
El. paštas: info@sipaslaugos.lt

Projektavimo  
Etapas

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Statytojas  
Užsakovas

UAB „JONIŠKIO VANDENYS“

Kategorija

NEYPATINGASIS STATINYS

Statybos rūšis

NAUJA STATYBA

Žymuo

A-TDP-2411-61-PP

Projekto  
pavadinimas

PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ VINGIO G., JONIŠKIO M.  
STATYBOS PROJEKTAS

Pareigos

Vardas, pavardė  
Kvalifikacijos atestato Nr.

Data

Parašas

DIREKTORIUS

JONAS CILCIUS

2025-02

PROJEKTO VADOVĖ

DANUTĖ SIRUTKAITIENĖ  
Atest. Nr. 31902

2025-02

**BYLOS DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

| Dokumento žymuo      | Lapų sk. | Laida | Dokumento pavadinimas                     | Pastabos |
|----------------------|----------|-------|---|----------|
| A-TDP-2411-61-PP-BSŽ | 1        | 0     | Bylos dokumentų sudėties žiniaraštis      |          |
| A-TDP-2411-61-PP-BSR | 1        | 0     | Bendrieji statinio rodikliai              |          |
| A-TDP-2411-61-PP-AR  | 11       | 0     | Aiškinamasis raštas                       |          |
| <b>Priedai</b>       |          |       |   |          |
|                      | 4        |       | Specialieji reikalavimai                  |          |
| <b>Brėžiniai</b>     |          |       |   |          |
|                      | 1        | 0     | Situacijos schema                         |          |
| A-TDP-2411-61-PP-01  | 1        | 0     | Rekonstruojamų vandentiekio tinklų planas |          |

|  |   |  |   |                            |       |      |
|--|---|--|---|----------------------------|-------|------|
| 0  | 2025 02   | Visuomenės informavimui, statybą leidžiančiam dokumentui |   |                            |       |      |
| LAIDA  | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)        |   |                            |       |      |
| KVAL<br>PATV.<br>DOK<br>NR.  | PROJEKTUOTOJAS:<br><br>UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“<br>Pamėnkalnio g.5-3, LT-01116, Vilnius |  | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:<br><br>PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ VINGIO<br>G., JONIŠKIO M. STATYBOS PROJEKTAS |                            |       |      |
| 31902  | PV  | D. SIRUTKAITIENĖ   |                                    | DOKUMENTO PAVADINIMAS:     | LAIDA |      |
| 22750  | PDV   | D. SIRUTKAITIENĖ   |   | BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS | 0     |      |
| Kalbos<br>trumpinys  | STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS   |  | DOKUMENTO ŽYMUO:  |                            | LAPAS | LAPŲ |
| LT   | UAB „JONIŠKIO VANDENYS“   |  | A-TDP-2411-61-PP-BSŽ  |                            | 1     | 1    |
| ŠIAME RAŠTE PATEIKTĄ INFORMACIJĄ KOPIJUOTI IR NAUDOTI BE UAB „STATYBŲ INŽINERINĖS PASLAUGOS“ IR UŽSAKOVO SUTIKIMO DRAUDŽIAMA !!! |   |  |   |                            |       |      |

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

**Statinio projekto pavadinimas** - Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų Vingio g., Jonišio m. statybos projektas

**Statybos rūšis** - nauja statyba.

**Statinio paskirtis** – inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai.

**Statinio kategorija** – neypatingasis statinys.

| Pavadinimas  | Mato vienetas | Kiekis      | Pastabos |
|--|---------------|-------------|----------|
| <b>IV SKYRIUS<br/>INŽINERINIAI TINKLAI</b>                     |               |             |          |
| <b>4.1 Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų ilgis*</b> | <b>m</b>      | <b>189</b>  |          |
| 5.1 vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)                       | mm            | 200,315,500 |          |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

|  |   |  |   |            |
|--|---|--|---|------------|
| 0  | 2025 02   | Visuomenės informavimui, statybą leidžiančiam dokumentui |   |            |
| LAIDA  | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)        |   |            |
| KVAL<br>PATV.<br>DOK<br>NR.  | PROJEKTUOTOJAS:<br><br>UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“<br>Pamėnkalnio g.5-3, LT-01116, Vilnius |  | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:<br><br>PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ VINGIO<br>G., JONIŠKIO M. STATYBOS PROJEKTAS |            |
| 31902  | PV  | D. SIRUTKAITIENĖ   | Dok. 1  | LAIDA      |
| 22750  | PDV   | D. SIRUTKAITIENĖ   | Dok. 2  | 0          |
| Kalbos<br>trumpinys  | STATYTOJAS IR UŽSAKOVAS   |  | DOKUMENTO ŽYMUO:  | LAPAS LAPŲ |
| LT   | UAB „JONIŠKIO VANDENYS“   |  | A-TDP-2411-61-PP-BSR  | 1 1        |
| ŠIAME RAŠTE PATEIKTĄ INFORMACIJĄ KOPIJUOTI IR NAUDOTI BE UAB „STATYBŲ INŽINERINĖS PASLAUGOS“ IR UŽSAKOVO SUTIKIMO DRAUDŽIAMA !!! |   |  |   |            |

## 1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statinio projekto „Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų Vingio g., Joniškio m. statybos projektas“ projektiniai pasiūlymai parengti vadovaujantis:

- Joniškio rajono savivaldybės administracijos išduotais specialiaisiais architektūros reikalavimais (išduoti 2024-12-31 d.)
- MB „GeokARTA“, 2024-11 atlikta topografinė nuotrauka M 1:500;
- UAB „Tyrens Lietuva“, 2025-02 atlikta inžinerinių geologinių tyrimų ataskaita.

**Projektas - „Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų Vingio g., Joniškio m. statybos projektas“**  
**Statybos rūšis - nauja statyba.**

**Statinio paskirtis – inžineriniai tinklai: nuotekų šalinimo tinklai.**

**Statinio kategorija – neypatingasi statyns**

## 2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Projektas yra parengtas vadovaujantis šiai dienai galiojančiais teisiniais aktais ir normatyviniais dokumentais.



Žemiau pateikiamas pagrindinių bendrųjų reikalavimų normatyvinių dokumentų sąrašas.

### Organizaciniai tvarkomieji normatyviniai dokumentai:

- 1) Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- 2) Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;
- 3) Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
- 4) STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- 5) STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
- 6) STR 1.06.01:2016 Statybos dabai. Statinio statybos priežiūra;
- 7) STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija;
- 8) 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011;

### Techninių ir specialiųjų reikalavimų normatyviniai dokumentai:

- 1) STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas
- 2) STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai

|  |   |  |  |   |
|--|---|--|--|---|
| 0  | 2025 02   | Visuomenės informavimui, statybą leidžiančiam dokumentui |  |   |
| LAIDA  | IŠLEIDIMO DATA  | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)        |  |   |
| KVAL PATV. DOK NR.   | PROJEKTUOTOJAS:<br><br>UAB „Statybų inžinerinės paslaugos“<br>Pamėnkalnio g.5-3, LT-01116, Vilnius |  | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:<br><br>PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ ŠALINIMO TINKLŲ VINGIO G., JONIŠKIO M. STATYBOS PROJEKTAS |   |
| 31902  | PV  | D. SIRUTKAITIENĖ   |                                 | DOKUMENTO PAVADINIMAS:<br>LAIDA<br>AIŠKINAMASIS RAŠTAS<br>0 |
| Kalbos trumpinys   | STATYTOJAS  |  | DOKUMENTO ŽYMUO:   | LAPAS LAPŲ  |
| LT   | UAB „JONIŠKIO VANDENYS“   |  | A-TDP-2411-61-PP-AR  | 1 11  |
| ŠIAME RAŠTE PATEIKTĄ INFORMACIJĄ KOPIJUOTI IR NAUDOTI BE UAB „STATYBŲ INŽINERINĖS PASLAUGOS“ IR UŽSAKOVO SUTIKIMO DRAUDŽIAMA !!! |   |  |  |   |

3) Įsakymas Nr. 168 2011 04 24 Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės

4) STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys

5) STR 2.01.01(6):2008 Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas

6) STR 1.12.06:2002 Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė

7) STR 2.01.01(1):2005 Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis patvarumas ir pastovumas

8) STR 2.01.01(3):1999 Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga

9) STR 2.01.01(4):2008 Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga

10) STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas

11) STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai

12) GKTR 2.08.01:2000 Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai

13) RSN 26-90 Vandens vartojimo normos

14) RSN 156-94 Statybinė klimatologija

15) HN 24-2023 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai

16) 2017 01 01 Nr. I-1120 LR teritorijų planavimo įstatymas

17) Įsakymas Nr. D1-193, 2015 10 17 Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas

18) LR Aplinkos ministro 2007 m. spalio mėn. 8 d. įsakyme Nr. D1-515 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“

19) LR Aplinkos ministro 2006 m. gruodžio mėn. 21 d. įsakyme Nr. D1-633 „Dėl paviršinių vandens telkinių, kuriuose gali gyventi ir veistis gėlavandenės žuvys, apsaugos reikalavimų aprašo patvirtinimo“

20) LR Aplinkos ministro 2010 m. kovo 4 d. įsakyme Nr. D1-178 „Dėl paviršinių vandens telkinių būklės nustatymo metodikos patvirtinimo“

21) LR Aplinkos ministro 2006 m. rugsėjo 11d. įsakyme Nr. D1-412 „Dėl nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamento patvirtinimo“

#### **Įforminimo normatyviniai dokumentai**

1) LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai.

2) SR 13-99 Raidiniai žymėjimai ir santrumpos projektinėje dokumentacijoje

3) LST ISO 11091:1999 Statybiniai brėžiniai. Sklypo aplinkotvarkiniai brėžiniai

#### **Licencijuotos programinės įrangos sąrašas**

1) AutoCAD Civil 3D;

2) Microsoft Office:

- Word;
- Excel.

Projekto vadovas, projekto dalies vadovai, atstovaudami Statytojo interesus ir nepažeisdami Projektuotojo interesų, užtikrina, kad šio projekto sprendiniai nepažeidžia įstatymų, kitų teisės aktų ir normatyvinių dokumentų reikalavimų, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, statinių esamos techninės būklės, galimybės patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves, galimybės naudotis inžineriniais tinklais, gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių.

Visus valstybinių ar privačių kelių, takų, laukų, sodų, bordiūrų paviršius, kurie bus pažeisti darbų vykdymo metu turi būti pilnai atstatomi, prieš tai reikiamai sutankinus užpiltą medžiagą. Kelio darbai turi būti atliekami pagal kelių atstatymo Lietuvoje galiojančias taisykles ir leidimo nurodymus.

|                     |       |      |
|---------------------|-------|------|
| A-TDP-2411-61-PP-AR | LAPAS | LAPŲ |
|                     | 2     | 11   |

Visi paviršiai turi būti atstatyti iki būklės, ne prastesnės už būklę, buvusią prieš pradedant darbus.

### 3. STATYBOS SKLYPO INŽINERINĖS SĄLYGOS

**Projektuojamo statinio statybos vieta:**

Vingio g. Jonišio mieste

**Klimato sąlygos ir reljefas:**

Klimato sąlygos, kurios vyrauja ar gali vyrauti projekto rajone.

| Parametrai                                    |                         | Vienetai          | Reikšmės |
|---|-------------------------|-------------------|----------|
| Oro temperatūra                               | Vidutinė metinė         | °C                | 7,2      |
|   | Maksimali               | °C                | 35,7     |
|   | Minimali                | °C                | -36,4    |
| Santykinis oro drėgnumas                      | Metinis                 | %                 | 80       |
| Vėjo greitis                                  | Vidutinis metinis       | m/s               | 2,6      |
|   | Maksimalus              | m/s               | 27       |
| Kritulių kiekis                               | Vidutinis metinis       | mm                | 610      |
|   | Maksimalus paros        | mm                | 64,4     |
| Apledėjimas. Lijundra – šerkšno apšalo tankis | Lijundra                | g/cm <sup>3</sup> | 0,6      |
|   | Grūdinis šerkšnas       | g/cm <sup>3</sup> | 0,15     |
|   | Kristalinis šerkšnas    | g/cm <sup>3</sup> | 0,05     |
|   | Šlapias sniegas         | g/cm <sup>3</sup> | 0,20     |
| Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis           | Vieną kartą per 10 metų | cm                | 73       |
|   | Vieną kartą per 50 metų | cm                | 92       |

**Inžineriniai geologiniai tyrimai:**

UAB „Tyrens Lietuva“ Geologinės veiklos skyrius, pagal projektuotojų pateiktą techninę užduotį, 2024 metų gruodžio mėnesį atliko projektinius inžinerinius geologinius tyrimus paviršinių nuotekų šalinimo tinklų Vingio g., Jonišio m. statybos projektui.

Tyrimų vieta: Jonišio r. sav., Jonišio sen., Joniškis, Vingio g.

Geomorfologinės sąlygos yra paprastos, nors buvęs natūralus reljefo paviršius yra pasikeitęs dėl žmogaus ūkinės veiklos, bet sudėtingų reljefo formų, dėl kurių reikėtų imtis netradicinių sprendimų rekonstruojant aikštę, nėra.

|                     |       |      |
|---------------------|-------|------|
| A-TDP-2411-61-PP-AR | LAPAS | LAPŲ |
|                     | 3     | 11   |

Inžinerinių geologinių tyrimų metu išskirti 3 stratigrafiniai–genetiniai sluoksniai ir 6 inžineriniai geologiniai sluoksniai: planingai supilti gruntai – t IV (IGS Nr.1a- 2a), limnoglacialines nuogulos – lg III bl (IGS Nr.3a), glacialinės nuogulos – g III bl (IGS Nr.5a, 5b).

Inžinerinės geologinės sąlygos yra sudėtingos, iki 1,5 m gylio slūgso labai purus molingas smėlis su mažu kiekiu organinės medžiagos. Gruntų su mažu kiekiu organinės medžiagos (IGS Nr.1b) nerekomenduojame naudoti projektuojamų tinklų pagrindams.

Nuo 1,5 m gylio slūgso vidutinio stiprumo molis (IGS Nr.3a). Šis molis negali būti naudojamas kaip tiesiamų nuotekų pagrindas, nes yra per drėgnas ir per minkštas, kad sutankinti iki reikalaujamų parametrų. Prieš klojant tinklus rekomenduojame numatyti papildomas pagrindo stiprinimo priemones.

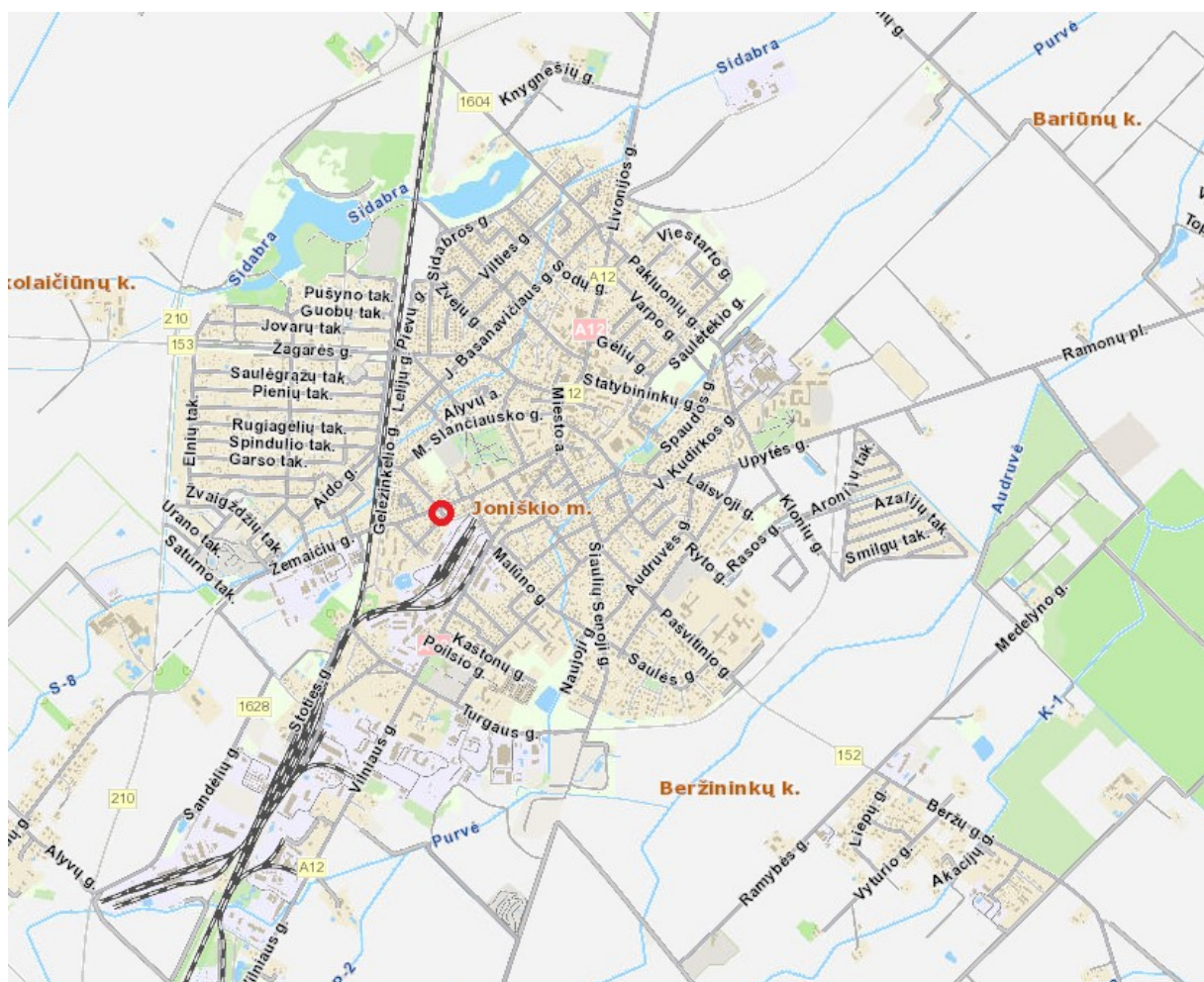
Hidrogeologinės sąlygos yra paprastos. Požeminis vanduo stebėtas nuo 2,7-3,0 m gylių. Nepalikinėti ilgiems laikotarpiams iškastų tranšėjų.

#### 4. ESAMA PADĖTIS

##### Pažintiniai duomenys

Objekto vieta

Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai Vingio g. Joniškio mieste, laisvoje valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti sklypai, bei kerta 1 LR suformuotą sklypą.



1 pav. Objekto vieta ([www.regia.lt](http://www.regia.lt))

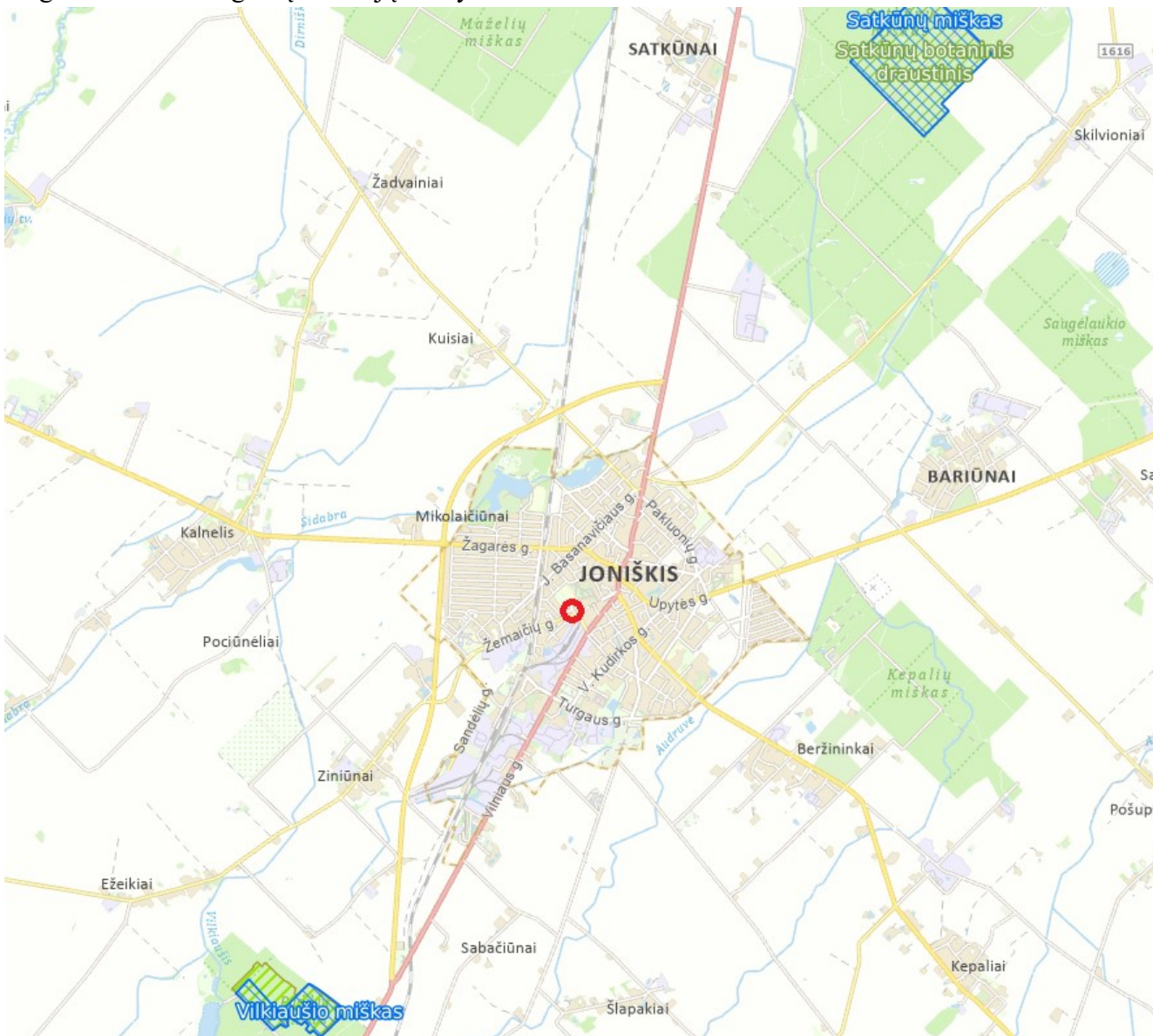
|                     |       |      |
|---------------------|-------|------|
| A-TDP-2411-61-PP-AR | LAPAS | LAPŲ |
|                     | 4     | 11   |

## Saugomos teritorijos

Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai nepatenka į saugomas teritorijas ar į NATURA 2000 teritorijas. Artimiausios saugomos teritorijos yra:

- Satkūnų miškas, Satkūnų botaninis draustinis (apie 6,63 km nuo objekto);
- Vilkiaušo miškas (4,8 km nuo objekto).

Planuojama veikla – nėra susijusi su aukščiau minėtomis saugomomis teritorijomis. Informacija rengta remiantis Saugomų teritorijų valstybės kadastro duomenimis.



2 pav. Saugomos teritorijos planuojamos veiklos vietos atžvilgiu.

## Kultūros paveldas

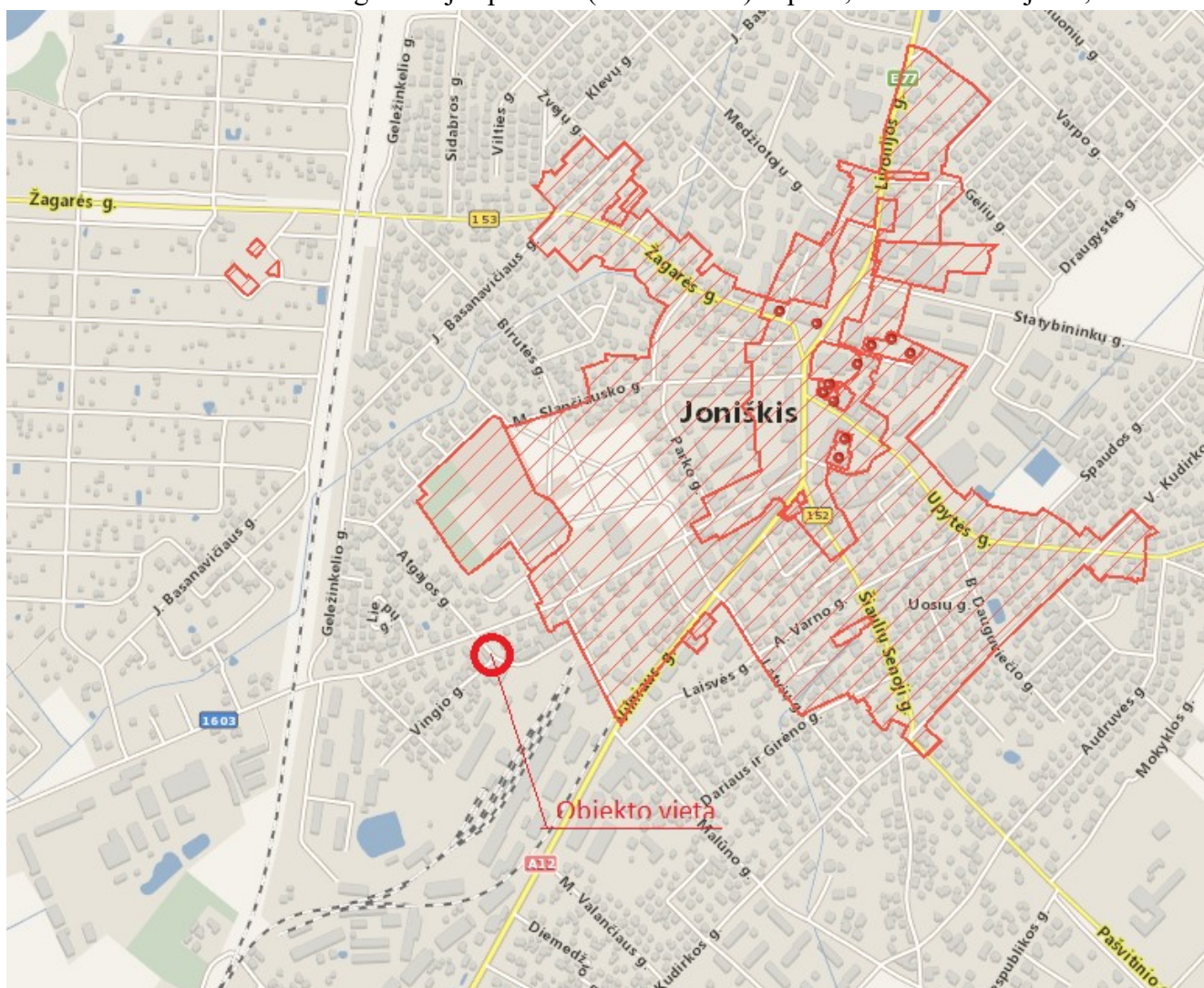
Remiantis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Kultūros vertybių registro duomenimis, projektuojami paviršinių nuotekų šalinimo tinklai nepatenka į kultūros vertybių (objektų ar vietovių) teritorijas ar apsaugos nuo fizinio poveikio ar vizualinės apsaugos pozonę.

Kultūros vertybių registre užregistruoti arčiausiai rekonstruojamų vandentiekio tinklų esantys objektai yra:

1. Joniškio miesto istorinė dalis (kodas 17084) – apie 0,110 km nuo objekto;

|                     |       |      |
|---------------------|-------|------|
| A-TDP-2411-61-PP-AR | LAPAS | LAPŲ |
|                     | 5     | 11   |

2. Joniškio "Aušros" gimnazijos pastatas (kodas 32497)– apie 0,105 km nuo objekto;

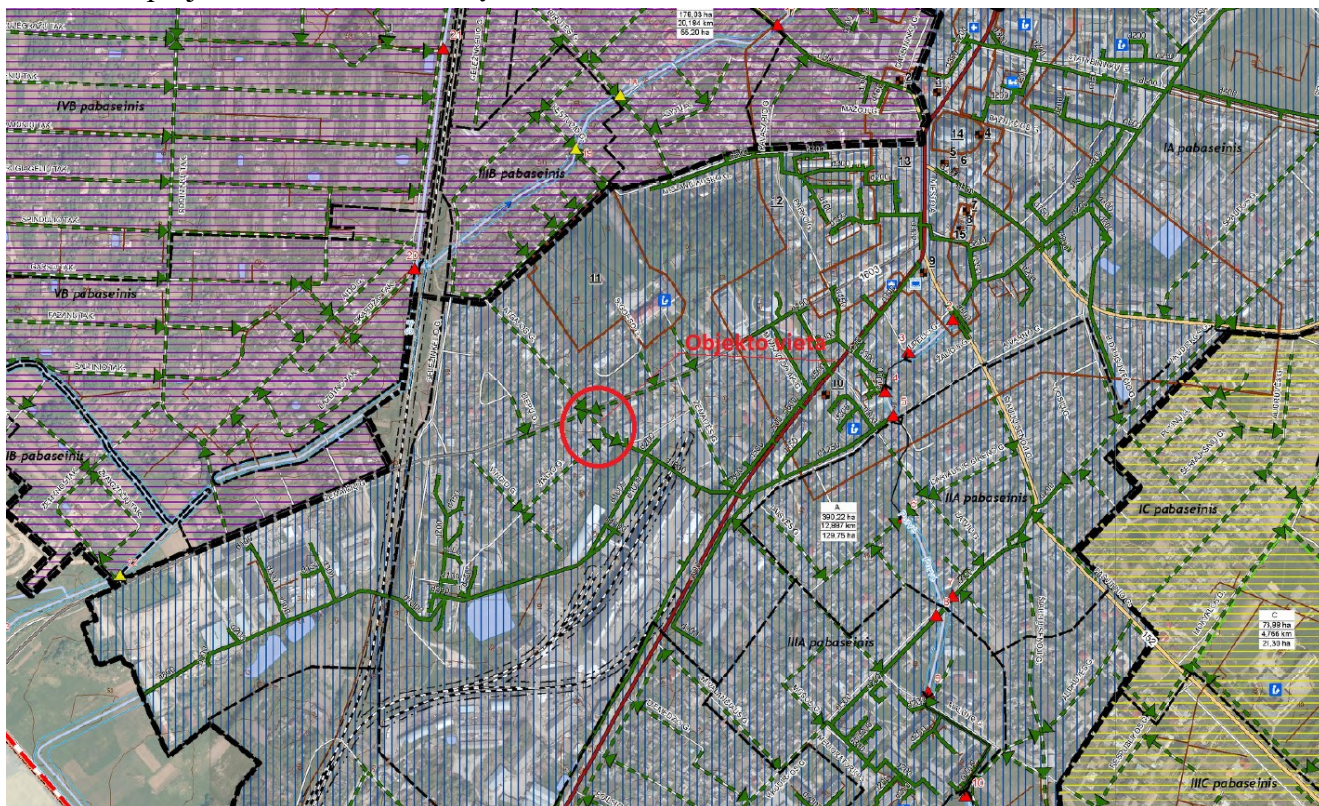


3 pav. Veiklos vietos padėtis nekilnojamųjų kultūros vertybių objektų atžvilgiu

|                     |       |      |
|---------------------|-------|------|
| A-TDP-2411-61-PP-AR | LAPAS | LAPŲ |
|                     | 6     | 11   |

## Teritorijų planavimo dokumentai

Remiantis Jonišio rajono savivaldybės tarybos 2015 m. kovo 26 d. sprendimu Nr. T-40 patvirtintu Jonišio miesto paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo specialiuoju planu objekto vietoje numatoma projektuoti lietaus nuotekų tinklus.



4 pav. Ištrauka iš Jonišio miesto paviršinių nuotekų tinklų tvarkymo specialiojo plano

|                     |       |      |
|---------------------|-------|------|
| A-TDP-2411-61-PP-AR | LAPAS | LAPŲ |
|                     | 7     | 11   |

## 5. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Paviršinių nuotekų šalinimo tinklai yra projektuojami Vingio g., Jonišchio m.

Gatvėje, kur projektuojami tinklai yra numatomi d425 plastikiniai paviršinio vandens surinkimo šulinėliai su grotelėmis.

Surinktos paviršinės nuotekos yra nuvedamos į esamus paviršinių nuotekų tinklus. Esami šuliniai, į kuriuos pasijungs statomi tinklai, įvertinus jų būklę, turės būti suremontuoti arba rekonstruoti.

Projektuojamų tinklų skersmenys - 200, 315 ir 500 mm.

Vamzdžių medžiaga parenkama pagal Rangovo vykdomų statybos darbų būdą. Vykdamas darbus betranšėjimais statybos metodais (uždaru būdu), turi būti klojami PE 100 RC vamzdžiai. Vykdamas darbus atviru būdu – nuotekų vamzdžiai klojami PVC SN4 (jei vamzdžių klojimo gylis nuo 0,8 iki 6,0 m) arba PVC SN8 (jei klojimo gylis iki 0,8 m ir giliau nei 6,0 m) klasės arba PP vamzdžiai.

Šuliniai projektuojami gelžbetoniniai su hidroizoliacija  $\varnothing 1000$  mm,  $\varnothing 1500$  mm ir plastikiniai  $\varnothing 425$  mm.

Šulinių dangčiai ir grotelės, esantys važiuojamoje kelio dalyje, turi atlaikyti mažiausiai 40 tonų apkrovą, pėsčiųjų takuose, kur galima atsitiktinė apkrova – 25 tonos, o žaliose vejose ir panašiai - 12,5 tonų apkrovą, bei atitikti LST EN 124 reikalavimus.

Drėgnuose gruntuose turi būti atlikta šulinio/kamerų dugno ir sienų hidroizoliacija.

### 5.1. Bendra dalis:

Statybos darbai vykdomi vadovaujantis STR 1.06.01:2016 Statybos dabai. Statinio statybos priežiūra. Statinio statybos priežiūra, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017-03-22 nutarimu Nr. 212 patvirtintu kelių priežiūros tvarkos aprašu, Lietuvos Respublikos saugaus eismo automobilių keliais įstatymu ir kitais susijusiais teisės aktais. Atstatomos dangos konstrukcija parenkama pagal esamų dangų konstrukcija. Atstatomos dangos konstrukcija parenkama pagal esamų dangų konstrukcija. Visi paviršiai turi būti atstatomi iki pradinės būklės.

Prieš darbų pradžią rangovas parengia ir suderina laikiną eismo organizavimo darbo projektą su savivaldybės administracija eismo organizavimo skyriumi ir kelių policijos valdyba.

Rangovas privalo atlikti naujai paklotų paviršinių nuotekų vamzdžių televizinę diagnostiką, bei pateikti nustatytos formos ataskaitą.

Vamzdynus būtina montuoti pagal gamintojo patvirtintus nurodymus.

Rangovas privalo savo lėšomis atlikti visus reikalingus statybos aikštelės paruošimo darbus:

- Teritorijos aptvėrimas;
- Medžių, krūmų apsaugojimas/kirtimas;
- Laikinių privažiavimo kelių įrengimas.

Atliekos bus rūšiuojamos ir netinkamos perdirbimui statybinės atliekos bus gabenamos į regioninį buitinių atliekų sąvartyną. Stambiagabaritinių statybos atliekų bei kenksmingų atliekų susidarymas nenumatomas. Nereikalingos statytojui ir tinkamos naudoti statybinės atliekos, sudarius sutartį su atitinkamomis žinybomis, turi būti išvežtos į statybos atliekų saugojimo aikšteles.

### 5.2 Aplinkosaugos sprendiniai

#### 3.6.1 Planuojamos veiklos aprašymas

Planuojama ūkinė veikla apima: naujų paviršinių nuotekų tinklų statybą Vingio g. Jonišchio m.

Reikiami žaliavų ir medžiagų kiekiai, energetiniai ir technologiniai išteklių nėra reikšmingi aplinkosauginiu požiūriu.

|                     |       |      |
|---------------------|-------|------|
| A-TDP-2411-61-PP-AR | LAPAS | LAPŲ |
|                     | 8     | 11   |

Planuojamos veiklos vykdymo metu reikšmingais kiekiais nebus naudojamos žaliavos, cheminės medžiagos ar preparatai (agregatų eksploatacijos metu bus naudojami tepalai, nedideliais kiekiais gali būti naudojami dažai ar antikorozinės medžiagos).

Veikla nedarys neigiamo poveikio aplinkai, pastacius tinklus bus išlaikyta esama bendra aplinkos būklė, pagerintas paviršinių nuotekų surinkimas.

### **5.3. Duomenys apie objekto veiklos sąlygojamus aplinką veikiančius fizikinius ir biologinius teršalus**

Fizinės taršos šaltinis yra statybos metu skleidžiamas triukšmas ir dulkes, tačiau tai trumpalaikis ir nežymus taršos šaltinis. Statybos metu dėl naudojamų mechanizmų laikinai lokaliai padidės triukšmo lygis darbų vykdymo zonos aplinkoje, tačiau darbus numatoma vykdyti tik darbo valandomis, todėl triukšmo poveikis žmonių poilsiui nebus reikšmingas. Statybos metu numatyta imtis priemonių, kad sumažinti triukšmą ir dulkes iki priimtino lygio.

Pasibaigus statyboms nenumatomas triukšmo šaltinis, kuris viršytų normas, reglamentuojamas Lietuvos higienos norma HN33:-1 :2003 "Akustinis triukšmas. Leidžiami lygiai gyvenamojoje ir darbo aplinkoje. Matavimo metodikos bendrieji reikalavimai" (Žin., 2003, Nr. 873957).

### **5.4. Atliekos**

Atliekos bus rūšiuojamos ir netinkamos perdirbimui statybinės atliekos bus gabenamos į regioninį buitinių atliekų sąvartyną. Stambiagabaritinių statybos atliekų bei kenksmingų atliekų susidarymas nenumatomas. Nereikalingos statytojui ir tinkamos naudoti statybinės atliekos, sudarius sutartį su atitinkamomis žinybomis, turi būti išvežtos į statybos atliekų saugojimo aikštes.

### **5.5. Objekte esančių stacionarių oro teršimo šaltinių trumpa charakteristika**

Planuojamoje teritorijoje stacionarių aplinkos oro taršos šaltinių nebus. Aplinkos oras nebus teršiamas.

Naujai statomuose tinkluose nebus energijos gamybos ar kitų objektų galinčių sąlygoti padidintą oro taršą.

### **5.6. Objektą aptarnaujančių automobilių aplinkos oro teršimo šaltinių trumpa charakteristika**

Statybos metu naudojamos technikos išmetami teršalai laikinai kiek padidins aplinkos oro užterštumą, tačiau manoma, kad išmetamų teršalų kiekis neviršys didžiausių leidžiamų normų ir didesnės įtakos aplinkai neturės.

Statant statinius ir tinklus, transporto priemonių skaičius nepadidės.

### **5.7. Planuojamos ūkinės veiklos sąlygojama dirvožemio tarša iš stacionarių ar mobilių taršos šaltinių**

Pradėjus eksploatuoti pastatytą objektą, dėl numatomos ūkinės veiklos dirvožemio taršos nebus.

### **5.8. Kraštovaizdis**

Statomi inžineriniai tinklai ir statiniai - požeminiai, žemėnaudos struktūra nesikeis. Statybos darbų metu pažeistas žemės paviršius turi būti atstatomas.

|                     |       |      |
|---------------------|-------|------|
| A-TDP-2411-61-PP-AR | LAPAS | LAPŲ |
|                     | 9     | 11   |

Žemės naudmenas darbų zonoje būtina sutvarkyti taip, kad jos būtų tinkamos toliau naudoti pagal paskirtį. Statybos metu pažeisti šlaitai bus pilnai atstatyti ir apsėti žole. Taip pat bus atstatomi visi statybos metu išardyti grioviai ir dangos.

|                     |       |      |
|---------------------|-------|------|
| A-TDP-2411-61-PP-AR | LAPAS | LAPŲ |
|                     | 10    | 11   |

*Joniškio rajono savivaldybės administracija*  
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

## SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Nėra  
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

### **Duomenys apie statytoją**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB "Joniškio vandenys", 157531950, Joniškio rajono sav., Satkūnų sen., Satkūnų k., Bariūnų g. 1

### **Kontaktinė informacija**

El. p. info@joniskiovandenys.lt, tel. +37042661196

### **Duomenys apie statinio projektą**

Pavadinimas Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų Vingio g., Joniškio m. statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-63-241231-00020, 2024-12-31

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo  
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

\_\_\_\_\_  
(išdavusio asmens pareigos)

\_\_\_\_\_  
(parašas, data)

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

## SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

### **Duomenys apie statytoją**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

UAB "Joniškio vandenys", 157531950, Joniškio rajono sav., Satkūnų sen., Satkūnų k., Bariūnų g. 1

### **Kontaktinė informacija**

El. p. info@joniskiovandenys.lt, tel. +37042661196

### **Duomenys apie statinio projektą**

Pavadinimas Paviršinių nuotekų šalinimo tinklų Vingio g., Joniškio m. statybos projektas

### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Nuotekų šalinimo tinklų Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Joniškis, Vingio g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

## STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

**1. Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Atstatyti išardytas dangas. Išsiimti prisijungimo sąlygas iš Akcinė bendrovė "Via Lietuva" dėl tinklų klojimo per Žemaičių g.

**2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** Nėra

**3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

**4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra

**5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra

**6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

**6. Užstatymo tipas** Nėra

**7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Nėra

**9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Nėra

**10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra

**11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Nėra

**12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra

**13. Kiti reikalavimai** Rengiant projektą vadovautis Joniškio miesto paviršinių (lietaus) nuotekų tvarkymo specialiuoju planu patvirtintu Joniškio rajono savivaldybės tarybos 2015 m. kovo 26 d. sprendimu Nr.T-40

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

\_\_\_\_\_  
(išdavusio asmens pareigos)

\_\_\_\_\_  
(parašas, data)

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

**DETALŪS METADUOMENYS**

|   |  |
|---|--|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>  | Joniškio rajono savivaldybės administracija 288712070, Joniškio r. sav. Joniškio m. Livonijos g. 4                           |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>   | Specialieji reikalavimai   |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>  | 2024-12-31 Nr. SRD-63-241231-00018   |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –  |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>  | ADOC-V1.0  |
| <b>Parašo paskirtis</b>   | Pasirašymas  |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>  | Joniškio rajono savivaldybės administracija  |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>  | Joniškio rajono savivaldybės administracija LT   |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>   | 2024-12-31 10:07:30 +02:00   |
| <b>Parašo formatas</b>  | XAdES-T  |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>  | 2024-12-31 10:07:40 +02:00   |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>  | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT  |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>   | 2024-07-23 09:08:24 – 2028-07-22 09:08:24  |
| <b>Parašo paskirtis</b>   | Registravimas  |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>  | Joniškio rajono savivaldybės administracija  |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>  | Joniškio rajono savivaldybės administracija LT   |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>   | 2024-12-31 10:07:58 +02:00   |
| <b>Parašo formatas</b>  | XAdES-T  |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>  | 2024-12-31 10:08:00 +02:00   |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>  | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT  |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>   | 2024-07-23 09:08:24 – 2028-07-22 09:08:24  |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | –  |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>  | –  |
| <b>Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius</b>  | 1  |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>   | Joniškio rajono savivaldybės administracija 288712070, Joniškio r. sav. Joniškio m. Livonijos g. 4                           |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>  | Specialieji architektūros reikalavimai   |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>   | 2024-12-31 Nr. SARD-63-241231-00020  |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | Avilys SDP eDocs   |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-02 08:47:17) |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>   | Nuorašą suformavo 2025-01-02 08:47:17 Avilys SDP eDocs   |