

STATINIO PAVADINIMAS: **30/110 kV Gataučių TP**

STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: **Elektros tinklų ir energetikos paskirties pastato, Joniškio r. sav., Gataučių sen., Gataučių k., Eglynlaukio g. 1B, statybos projektas**

STATINIO ADRESAS: **Joniškio r. sav., Gataučių sen., Gataučių k., Eglynlaukio g. 1B**

STATINIO KATEGORIJA: **Ypatingasis statinys**

STATYBOS RŪŠIS: **Naujo statinio statyba**

UŽSAKOVAS: **UAB „Botlida“**

STATYTOJAS: **UAB „Botlida“**

PRIJUNGIMO SĄLYGŲ NR.: **25SD-3587**

STATINIO PROJEKTO ETAPAS: **Projektiniai pasiūlymai**

STATINIO PROJEKTO Nr.: **2025-87-01-XX-PP**

STATINIO PROJEKTO DALIS: **Bendrosios dalies pagrindiniai sprendiniai**

BYLOS ŽYMUO: **BD**

BYLOS LAIDA: **0**

BYLOS IŠLEIDIMO DATA: **2025-12**

Direktorius

Paulius Žymančius


*Projekto vadovas
(atestato Nr. 35357)*

Paulius Žymančius



BYLOS TURINYS

BYLOS TURINYS	1
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	2
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	3
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	3
PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DALIES BYLOS PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS	3
PROJEKTO DERINIMŲ LAPAS	4
BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI	5
BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS	7
BRĖŽINIAI	13


0	2025-12	Statybos leidimui, konkursui			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Elektros tinklų ir energetikos paskirties pastato, Jonišio r. sav., Gataučių sen., Gataučių k., Eglynlaukio g. 1B, statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
			2025-87-01-XX-PP 30/110 kV Gataučių TP		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAIDA
			Bylos turinys		0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO		LAPAS
	UAB „Botlida“		2025-87-01-XX-PP-BD_T		LAPŲ
				1	1

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	2025-87-01-XX-PP-BD	0	Bendrosios dalies pagrindiniai sprendiniai	
2.	2025-87-01-XX-PP-SP	0	Sklypo plano dalies pagrindiniai sprendiniai	
3.	2025-87-01-XX-PP-SA	0	Architektūrinės dalies pagrindiniai sprendiniai	
4.	2025-87-01-XX-PP-E	0	Elektrotechnikos dalies pagrindiniai sprendiniai	

PROJEKTAS ATITINKA GALIOJANČIAS NORMAS IR TAISYKLES BEI PROJEKTAVIMO UŽDUOTĮ
 PROJEKTO VADOVAS *Paulius Žymančius*
 ATESTATO Nr. 35357

Dokumento ir jame pateiktos informacijos dauginimas ir platinimas trečiosioms šalims draudžiamas

0	2025-12	Statybos leidimui, konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Elektros tinklų ir energetikos paskirties pastato, Jonišio r. sav., Gataučių sen., Gataučių k., Eglynlaukio g. 1B, statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			2025-87-01-XX-PP 30/110 kV Gataučių TP	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Projekto sudėties žiniaraštis	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB „Botlida“		2025-87-01-XX-PP_PSŽ	LAPŲ
				1
				1

PROJEKTIŲ PASIŪLYMŲ DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS


Eil. Nr.	Bylos žymuo	Lapų sk.	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	2025-87-01-XX-PP-BD_PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
2.	2025-87-01-XX-PP-BD_BSŽ	1	0	Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	
3.	2025-87-01-XX-PP-BD_PDL	1	0	Projekto derinimų lapas	
4.	2025-87-01-XX-PP-BD_BSR	2	0	Bendrieji statinio rodikliai	
5.	2025-87-01-XX-PP-BD_BAR	6	0	Bendrasis aiškinamasis raštas	

PROJEKTIŲ PASIŪLYMŲ DALIES BYLOS BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
1.	2025-87-01-XX-PP-SP_B-05	1	0	Sklypo teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, planas	

PROJEKTIŲ PASIŪLYMŲ DALIES BYLOS PRIDEDAMŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Lapų sk.	Dokumento pavadinimas	Pastabos
1.		2	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas	
2.		1	Žemės sklypo planas	
3.	2025-09-19, Nr. 25SD-3587	45	Prijungimo sąlygos elektros įrenginių prijungimui prie elektros perdavimo tinklo	
4.	TIIS1-20251114-078532	16	Topografinė nuotrauka. UAB „Surveta“	
5.		17	II Geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita UAB „GEOTESTUS“ 2025 m.	

0	2025-12	Statybos leidimui, konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
35357	PV	Paulius Žymančius	Elektros tinklų ir energetikos paskirties pastato, Jonišio r. sav., Gataučių sen., Gataučių k., Eglynlaukio g. 1B, statybos projektas	
			STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			2025-87-01-XX-PP 30/110 kV Gataučių TP	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Projekto dalies bylos dokumentų sudėties žiniaraštis	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB „Botlida“		2025-87-01-XX-PP-BD_BSŽ	1 1

PROJEKTO DERINIMŲ LAPAS

Eil. Nr.	Vardas pavardė	Parašas	Data
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

0	2025-12	Statybos leidimui, konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Elektros tinklų ir energetikos paskirties pastato, Jonišio r. sav., Gataučių sen., Gataučių k., Eglynlaukio g. 1B, statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			2025-87-01-XX-PP 30/110 kV Gataučių TP	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Projekto derinimų lapas	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB „Botlida“		2025-87-01-XX-PP-BD_PDL	LAPŲ
				1
				1

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS				
1.	sklypo plotas	m ²	19190	
2.	sklypo užstatymo plotas ¹⁾	m ²	37	
3.	sklypo užstatymo intensyvumas ²⁾	%	0,16	
4.	sklypo užstatymo tankis ³⁾	%	0,18	
5.	apželdintas sklypo plotas	%	78	
II. PASTATAI				
1.	pastato paskirties grupė – pramonės ir sandėliavimo; paskirtis – energetikos; pastato pavadinimas – 30 kV uždarnosios skirstyklos ir valdymo pulto pastatas			
1.1.	bendrasis plotas ⁴⁾	m ²	31,20	
1.2.	naudingas plotas ⁴⁾	m ²	31,20	
1.3.	užstatytas plotas ⁴⁾	m ²	37	
1.4.	tūris ⁴⁾	m ³	105	
1.5.	aukštis ⁴⁾	m	4,57	
1.6.	aukštų skaičius	vnt.	1	
1.7.	statinio atsparumo ugniai laipsnis	–	II	
IV. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS				
1.	Keliai (vietinės reikšmės vidaus keliai):			
1.1.	kelio kategorija	–	III _v	
1.2.	kelio ilgis ⁴⁾	km	0,04	
1.3.	kelio juostos plotis	m	10	
1.4.	eismo juostų skaičius	vnt.	1	
1.5.	eismo juostos plotis	m	4,50	
V. INŽINERINIAI TINKLAI				
1.	Nuotekų šalinimo tinklai (lietaus nuotekų tinklai):			
1.1.	inžinerinių tinklų ilgis ³⁾	m	28	
1.2.	vamzdžio skersmuo	mm	150-160	
2.	Elektros tinklai:			
2.1.	110 kV skirstyklos statiniai	kompl.	1	

0	2025-12	Statybos leidimui, konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
		Elektros tinklų ir energetikos paskirties pastato, Jonišio r. sav., Gataučių sen., Gataučių k., Eglynlaukio g. 1B, statybos projektas		
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			2025-87-01-XX-PP 30/110 kV Gataučių TP	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Bendrieji statinio rodikliai	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS LAPŲ
	UAB „Botlida“		2025-87-01-XX-PP-BD_BSR	1 2

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
	VI. KITI INŽINERINIAI TINKLAI			
1.	Kitos paskirties:			
1.1.	Išorinė tvora:			
1.1.1.	ilgis	m	114	
1.1.2.	aukštis	m	1,85	
1.2.	Vidinė tvora:			
1.2.1.	ilgis	m	58	
1.2.2.	aukštis	m	1,60	
1.3.	Žaibosaugos statiniai:	vnt.	1	
1.3.1.	aukštis	m	19	

- 1) Pagal *Teritorijų planavimo įstatymą* ir *Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisyklės*, sklypo užstatytas plotas – visų sklype esančių pastatų ir stogą turinčių inžinerinių statinių antžeminės dalies išorinių sienų horizontalios projekcijos plotų suma.
- 2) Pagal *Teritorijų planavimo įstatymą*, sklypo užstatymo intensyvumas – visų pastatų antžeminės dalies patalpų, įskaitant cokolinių aukštų ir naudojamų pastogių patalpas, bendrojo ploto sumos santykis su žemės sklypo plotu.
- 3) Pagal *Teritorijų planavimo įstatymą*, sklypo užstatymo tankis – pastatų ir turinčių stogą inžinerinių statinių antžemine dalimi užstatomo ploto, nustatomo pagal išorinių sienų ar kitų atitvarų projekciją į žemės paviršių, santykis su žemės sklypo plotu.
- 4) Rodikliai apskaičiuojami pagal *Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų nustatymo taisyklės*. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus, šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-87-01-XX-PP-BD_BSR	2	2	0

BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. DUOMENYS APIE PROJEKTUOJAMĄ STATINĮ

1.1. Projektuojamų statinių sąrašas

Statinio pavadinimas: **110 kV skirstykla.**
 Statinio pobūdis: **inžinerinis statinys.**
 Inžinerinių statinių grupė: **inžineriniai tinklai.**
 Inžinerinių statinių pogrūpis (paskirtis): **elektros tinklai.**
 Statybos rūšis: **naujo statinio statyba.**
 Statinio kategorija: **ypatingasis statinys.**


Statinio pavadinimas: **30 kV uždarnosios skirstyklos ir valdymo pulto pastatas.**
 Statinio pobūdis: **pastatas.**
 Pastato paskirties grupė: **pramonės ir sandėliavimo.**
 Pastato paskirtis: **energetikos.**
 Statybos rūšis: **naujo statinio statyba.**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis statinys.**

Statinio pavadinimas: **vidaus keliai.**
 Statinio pobūdis: **inžinerinis statinys.**
 Inžinerinių statinių grupė: **susisiekimo komunikacijų statiniai.**
 Inžinerinių statinių pogrūpis (paskirtis): **keliai.**
 Kelio kategorija: **III_v.**
 Statybos rūšis: **naujo statinio statyba.**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis statinys.**

Statinio pavadinimas: **lietaus nuotekų tinklai.**
 Statinio pobūdis: **inžinerinis statinys.**
 Inžinerinių statinių grupė: **inžineriniai tinklai.**
 Inžinerinių statinių pogrūpis (paskirtis): **nuotekų šalinimo tinklai.**
 Statybos rūšis: **naujo statinio statyba.**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis statinys.**

Statinio pavadinimas: **tvora.**
 Statinio pobūdis: **inžinerinis statinys.**
 Inžinerinių statinių grupė: **kiti inžineriniai statiniai.**
 Inžinerinių statinių pogrūpis (paskirtis): **kitos paskirties.**
 Statybos rūšis: **naujo statinio statyba.**
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis statinys.**

Statinio pavadinimas: **žaibosaugos statiniai.**

0	2025-12	Statybos leidimui, konkursui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Elektros tinklų ir energetikos paskirties pastato, Jonišio r. sav., Gataučių sen., Gataučių k., Eglynlaukio g. 1B, statybos projektas	
35357	PV	Paulius Žymančius	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
			2025-87-01-XX-PP 30/110 kV Gataučių TP	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Bendrasis aiškinamasis raštas	0
lt	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS
	UAB „Botlida“		2025-87-01-XX-PP-BD_BAR	LAPŲ
			1	6

Statinio pobūdis: **inžinerinis statinys.**

Inžinerinio statinio grupė: **kiti inžineriniai statiniai.**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **kitos paskirties.**

Statybos rūšis: **naujo statinio statyba.**

Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis statinys.**

Kilnojamieji daiktai (įskaitant įrenginius): transformatoriai, gnybtų spintos, laiptų aikštelės, žemos ir vidutinės įtampos kabeliai ir jų kanalai bei kt.

Statinių statybos rūšis nustatoma pagal Statybos įstatymo 2 str. 26 dalį ir pagal STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“ 8 p.

Statinių kategorija ir paskirtis nustatoma pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“.

1.2. Statybos vieta (adresas)

Projektuojamo statinio adresas: Joniškio r. sav., Gataučių sen., Gataučių k., Eglynlaukio g. 1B.

2. DUOMENYS APIE STATYBOS SKLYPĄ

2.1. Sklypo duomenys

Žemės sklypo unikalus numeris: 4400-2821-1705.

Žemės sklypo kadastro numeris: 4724/0002:90.

Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas: susisiekiimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos.

Žemės sklypo plotas: 1.9190 ha.

2.2. Sklype esantys statiniai, inžineriniai tinklai ir įrenginiai

Sklype yra įrengti melioracijos statiniai (žemės sklypo priklausiniai) – drenažo sausintuvai ir rinktuvai, kurie nuosavybės teise priklauso žemės sklypo savininkui.

Sklype yra praeinanti 110 kV oro linija Meškuičiai - Joniškis.

Sklype yra praeinanti 10 kV oro linija.

2.3. Sklype esantys želdiniai ir vandens telkiniai

Sklype esamų želdinių ir vandens telkinių nėra.

2.4. Klimatinės sąlygos

Pagal STR 2.01.12:2024 „Statybų klimatologija“, Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos ir Lietuvos nacionalinio atlaso duomenis, esamos vietovės klimato sąlygos (1991–2020 m.):

- vidutinė metinė oro temperatūra +7,2 °C;
- absoliutusias oro temperatūros maksimumas +35,7 °C;
- absoliutusias oro temperatūros minimumas -29,9 °C;
- santykinis metinis oro drėgnis 80 %;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 610 mm;

2.5. Geologinės sąlygos

Pagal inžinerinių geologinių tyrimų ataskaitą (UAB „Geotestus“, 2025 m.) tirtuose gręžiniuose geologinę sandarą sudaro:

- 0,3 m storio dirvožemio sluoksnis;
 - 2,3–2,8 m storio vidutinio stiprumo/stipraus smėlingo mažo plastiškumo molio sluoksnis (IGS 1, 2, 3);
 - nuo 2,6–3,1 m gylio vyrauja vidutinio stiprumo, moreninis molis (IGS 5);
- Tyrimų metu gruntinis vanduo sutiktas 1,0 m gylyje.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-87-01-XX-PP-BD_BAR	2	6	0

2.6. Higieninė ir ekologinė situacija

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija nėra pavojinga. Aplinkos būklės kokybės normatyvai nėra viršijami.

2.7. Aplinkinis užstatymas

Aplink sklypą vyrauja dirbami laukai, įrengti elektros tinklai, yra esami žemės ūkio bendrovės statiniai. Sklypo pietinėje pusėje praeina rajoninis kelias (1639) – privažiuojamasis kelias prie Gataučių nuo kelio Ryga – Šiauliai – Tauragė – Kaliningradas.

3. SAUGOMŲ TERITORIJŲ, NEKILNOJAMŲJŲ KULTŪROS VERTYBIŲ APSAUGA

3.1. Sklype esantys kultūros paveldo statiniai ir objektai, į sklypą patenkančios kultūros paveldo vietovių ir kultūros paveldo objektų teritorijos ir apsaugos zonos, sklype esančios kultūros paveldo objektų teritorijos vertingosios savybės

Sklype ir jo gretimybėse nėra kultūros paveldo statinių ar objektų, į sklypą nepatenka kultūros paveldo vietovių ar kultūros paveldo objektų teritorijos ar apsaugos zonos.

3.2. Artimiausia nekilnojamoji kultūros paveldo vertybė

Artimiausia nekilnojamoji kultūros vertybė – Jakiškių senovės gyvenvietė (30330), nutolę nuo projektuojamo statinio apie 2,0 km atstumu.

3.3. Artimiausia saugoma teritorija

Artimiausia saugoma teritorija – biosferos poligonas Gubernijos miško biosferos poligenas, nutolęs nuo projektuojamo statinio apie 1,4 km atstumu.

Artimiausias saugomas gamtos paveldo objektas – Maldenių ažuolas, nutolęs nuo projektuojamo statinio apie 11,8 km atstumu.

Artimiausia Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijos: artimiausia buveinių apsaugai svarbi teritorija (BAST) – Gubernijos miškai, nutolę nuo projektuojamo statinio apie 3 km atstumu, artimiausia paukščių apsaugai svarbi teritorija (PAST) – Gubernijos miškas, nutolusi nuo projektuojamo statinio apie 1,4 km atstumu.

3.4. Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai

Saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimai nekeliami.

3.5. Specialieji paveldosaugos reikalavimai

Specialieji paveldosaugos reikalavimai nekeliami.

3.6. Kultūros paveldo išsaugojimas

Priemonės kultūros paveldo išsaugojimui nenumatomos (projektuojamam statiniui nėra aktualu).

4. SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS

4.1. Sklypui taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Sklypui taikomos šios specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- elektros tinklų apsaugos zonos;
- kelių apsaugos zonos;
- meliorotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos;
- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos;
- požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos;

Įregistruotos teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-87-01-XX-PP-BD_BAR	3	6	0

- elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (unikalus numeris: 100349283);
- kelių apsaugos zonos (unikalus numeris: 100403334);
- elektros tinklų apsaugos zonos (unikalus numeris: 100372802 ir 100197573);

4.2. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Aktualių apsaugos zonų dydžiai nurodyti *Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme*.

Elektros tinklų apsaugos zonų dydis: 110 kV įtampos oro linijos apsaugos zona – po 20 m į abi puses nuo kraštinių oro linijos laidų.

Melioracijos statinių apsaugos zonų dydis: bendrojo naudojimo drenažo rinktuvų apsaugos zona – po 15 m į abi puses nuo rinktuvo ašies. Tiksliai nustatčius (atsikasus) drenažo rinktuvo buvimo vietą ir suderinus su savivaldybės administracijos direktoriaus įgaliotu savivaldybės administracijos atstovu, – po 5 m į abi puses nuo drenažo rinktuvo.

Rajoninio kelio apsaugos zona – po 20 m į abi puses nuo kelio briaunų.

Vietinės reikmės kelio apsaugos zona – po 10 m į abi puses nuo kelio briaunų.

5. STATYBOS SKLYPE ESAMŲ STATINIŲ GRIOVIMAS, PERKĖLIMAS AR ATSTATYMAS

Sklype esamų statinių griovimas, perkėlimas ar atstatymas šiuo projektu nenumatomas.

6. GAISRINĖ SAUGA

Naudojamų statybos produktų degumo klasės, konstrukcijų atsparumas ugniai, įrenginiai ir kiti gaisrinės saugos sprendiniai privalo tenkinti *Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus, Bendrųjų gaisrinės saugos taisyklių, Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių ir Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklių* reikalavimus.

Atstumas iki artimiausios Jomiškio ugniagesių Rudiškių komandos yra apie 8 km.

Kelių, skirtų gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti, plotis ne mažesnis kaip 4,5 m, taip pat gretimoje EEKĮ teritorijoje numatoma ne mažesnė kaip 12×12 m aikštelė. Teritorijoje yra numatomi įrenginiai, prie kurių gaisro metu būtų galima įžeminti gaisrinius švirkštus.

Lauko gaisrinis vandentiekis nenumatomas.

Elektros įrenginiai turi būti eksploatuojami pagal gamintojo instrukcijose nustatytus gaisrinės saugos reikalavimus. Jie turi būti tinkami eksploatuoti, saugūs sprogimo ir gaisro atžvilgiu. Visi elektros įrenginiai turi būti apsaugoti nuo trumpojo jungimo ir kitų avarinių režimų, galinčių sukelti gaisrą.

Pastotės apželdinta teritorija turi būti periodiškai nušienauta.

7. CIVILINĖ SAUGA

Ekstremaliųjų situacijų (avarijų) prevencija vykdoma Statytojo nustatyta tvarka, taip pat pagal Krizių valdymo ir civilinės saugos įstatymą.

8. UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKymo ASMENIMS SU NEGALIA PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Universalios dizaino sprendiniai nenumatomi (projektuojamam statiniui nėra aktualu).

Pagal STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priedą, projektuojamas statinys nepatenka į sąrašą statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgaliųjų poreikiams.

9. DUOMENYS APIE PLANUOJAMĄ ŪKINĘ VEIKLĄ IR JOS POVEIKIS APLINKAI

9.1. Planuojamos ūkinės veiklos aprašymas

Pagal *Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių (EVRK 2.1. red.)* planuojama ūkinė veikla (toliau – PŪV) priskiriama prie elektros perdavimo.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-87-01-XX-PP-BD_BAR	4	6	0

1 lentelė. PŪV pagal Ekonominės veiklos rūšių klasifikatorių

Sekcija	Skyrius	Grupė	Klasė	Poklasis	Pavadinimas
D	35	35.1	35.13	35.13.00	Elektros perdavimas

9.2. Atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo ir poveikio aplinkai vertinimas

Pagal *Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymą*, planuojamai ūkinei veiklai nėra privalomas poveikio aplinkai vertinimas ir nėra būtina atlikti atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo.

9.3. Planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymas

Pagal *Planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašą*, planuojamos ūkinės veiklos, kuriai nėra privalomas poveikio aplinkai vertinimas ir nėra būtina atlikti atrankos dėl poveikio aplinkai vertinimo, įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumas nenustatomas, nes ūkinės veiklos įgyvendinimas nesusijęs su įsteigtomis ar potencialiomis „Natura 2000“ teritorijomis ar artima joms aplinka.

9.4. Planuojami naudoti gamtos ištekliai

PŪV metu gamtos išteklių, tokių kaip vanduo, žemė (jos paviršiaus ir gelmių), dirvožemis ir biologinė įvairovė, naudojimas neplanuojamas.

9.5. Galima tarša ir taršos šaltiniai

Cheminės taršos potencialus šaltinis yra galios transformatoriuje esanti alyva. Įrenginio eksploatavimo metu, gedimo arba avarijos atveju, yra galimas alyvos nutekėjimas. Tam atvejui yra įrengta transformatoriaus alyvos duobė su nutekėjimo kanalu, alyvos valymo įrenginiu, išvalyto vandens siurbliu ir požeminiu alyvos rezervuaru. Naftos produktų didžiausia momentinė koncentracija išvalytame vandenyje – 1 mg/l.

Biologinės taršos galimų šaltinių nėra.

Fizinės taršos galimas šaltinis yra galios transformatoriaus keliamas triukšmas. 35 MVA galingumo transformatoriaus skleidžiamo triukšmo lygis gali siekti iki 65 dB(A). Artimiausia gyvenamoji aplinka yra už daugiau nei 200 m, todėl higienos normoje *HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“* nurodyta ribinė 45 dBA reikšmė gyvenamojoje aplinkoje nebus viršijama.

9.6. Atliekos

Projekto įgyvendinimo (statybos darbų) metu gali susidaryti nedideli kiekiai nepavojingų statybinių ir pakuočių atliekų. Rangovas privalo savo sąskaita, nepažeisdamas aplinkosaugos reikalavimų, organizuoti ir vykdyti statybos metu susidarantių atliekų bei įrenginių pakuotės atliekų apskaitą, surinkimą, laikiną saugojimą, rūšiavimą, ženklinimą ir perdavimą atitinkamiems pagal atliekų rūšį atliekų tvarkytojams pagal *Atliekų tvarkymo taisyklių* ir *Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių* reikalavimus.

9.7. Aprūpinimas vandeniu ir nuotekų tvarkymas

Objekto eksploatacijos metu vandens naudojimas nenumatomas. Lietaus nuotekos iš transformatoriaus alyvos duobės tvarkomos jas išvalant su alyvos skirtuvu ir išsiurbiant išvalytas nuotekas ant teritorijos dangos. Transformatoriaus avarijos atveju, alyvos skirtuvui pasiekus kritinį alyvos kiekį, automatiškai uždaromas nuotekų ištekėjimas ir nuotekos nukreipiamos į požeminį alyvos rezervuarą.

9.8. Poveikį aplinkai mažinančios priemonės

Papildomos specialios poveikį aplinkai mažinančios priemonės nenumatomos.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-87-01-XX-PP-BD_BAR	5	6	0

9.9. Atitiktis visuomenės sveikatos saugos teisės aktų reikalavimams

Poveikio visuomenės sveikatai vertinimas (PVSV) atliekamas, kai *Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatyme* nenumatytais atvejais yra planuojamos ūkinės veiklos rūšys, kurioms turi būti nustatomos arba tikslinamos sanitarinės apsaugos zonų ribos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo būdu, tačiau joms nustatyti ar tikslinti neatliekamas planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimas.

Kadangi projektuojamam statiniui sanitarinė apsaugos zona nenustatoma, todėl poveikio visuomenės sveikatai vertinimas neatliekamas.

9.10. Sanitarinė apsaugos zona

Pagal *Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą*, projektuojamam statiniui sanitarinė apsaugos zona nenustatoma.

9.11. Apsaugos zona

Pagal *Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą*, projektuojamo statinio apsaugos zona sutampa su pastotės statiniais ir įrenginiais užstatyta teritorija ir oro erdve virš jos.

10. TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTAI



1 pav. Ištrauka iš teritorijų planavimo dokumento brėžinio su pažymėta statybos vieta

Projektinių pasiūlymų sprendiniai neprieštaruoja Joniščio savivaldybės bendrojo plano sprendiniams.

Nuoroda į Joniščio savivaldybės teritorijos bendrąjį planą:

<https://tpdr.planuojustatau.lt/tpdr-ext/tpd?id=11045>

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
2025-87-01-XX-PP-BD_BAR	6	6	0