JONIŠKIO MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS

SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS GAMTINIO KARKASO BRĖŽINYS

KULTŪROS VERTYBIŲ EKSPLIKACIJA

Nr. brėžinyje	Unikalus kodas	Pavadinimas	Statusas
		VIETOVĖS	
1	2	3	4
V1	17084	Joniškio miesto istorinė dalis	Registrinis
		KOMPLEKSAI	
1	2	3	4
K1	1354	Joniškio sinagogų kompleksas	Valstybės saugomas
1.1		1. Joniškio sinagogų kompleksо Baltoji sinagoga (23679);	
1.2		2. Joniškio sinagogų kompleksо Raudonoji sinagoga (23680);	
K2	44850	Joniškio Švč. Mergelės Marijos Ėmimo į dangų bažnyčios parapijinių pastatų kompleksas	Registrinis
2.1		1. Joniškio Švč. Mergelės Marijos Ėmimo į dangų bažnyčios parapijinių pastatų kompleksо altarijos pastatas (44851);	
2.2		2. Joniškio Švč. Mergelės Marijos Ėmimo į dangų bažnyčios parapijinių pastatų kompleksо vikarijato pastatas (44852);	
2.3		3. Joniškio Švč. Mergelės Marijos Ėmimo į dangų bažnyčios parapijos pastatų kompleksо klebonijos pastatas (44853);	
K3	45070	Joniškio Švč. Mergelės Marijos Ėmimo į dangų bažnyčios parapijinių pastatų kompleksas II	Registrinis
3.1		1. Joniškio Švč. Mergelės Marijos Ėmimo į dangų bažnyčios parapijinių pastatų kompleksо II Joniškio vartotojų bendrovės pastatas (2480);	
3.2		2. Joniškio Švč. Mergelės Marijos Ėmimo į dangų bažnyčios parapijinių pastatų kompleksо II šiptoles pastatas (45071).	
		PAVIENIAI OBJEKTAI	
1	2	3	4
1	2246	Pastatas	Registrinis
2	2247	Pastatas	Registrinis
3	2482	Joniškio Švč. Mergelės Marijos Ėmimo į dangų bažnyčia	Valstybės saugomas
4	2484	Pastatas	Registrinis
5	2485	Joniškio vaistinės pastatas	Registrinis
6	2609	Pastatas	Registrinis
7	4711	Kapinės	Registrinis
8	10850	Antrojo pasaulinio karo Sovietų Sąjungos karių palaidojimo vieta	Registrinis
9	16071	Pastatas	Valstybės saugomas
10	22570	Lietuvos partizanų kapai	Valstybės saugomas
11	30329	Senojo miesto vieta	Valstybės saugomas
12	30733	Joniškio geležinkelio stoties vandentiekio bokštas	Valstybės saugomas
13	31808	Lietuvos nepriklausomos valstybės atstatymo akto signataro Gintaro Ramono kapas	Registrinis
14	32497	Joniškio "Ažuolyno" gimnazijos pastatas	Registrinis
15	33460	Rygos-Tilžės kelio Radikių sargines pastatas	Registrinis
16	36391	Pirmojo pasaulinio karo Vokietijos ir Rusijos imperijų karių kapai	Registrinis
17	41183	Namas	Registrinis
18	42866	Joniškio liaudies banko pastatas	Registrinis
19	44792	Joniškio pradinė mokykla	Registrinis
20	45964	Namas	Registrinis
21	46721	Namas	Registrinis
22	47635	Viešbučio ir kavinės pastatas	Registrinis
23	47995	Veterinarijos gydytojo, politikos ir visuomenės veikėjo Lauryno Lopo kapas	Registrinis
24	47996	Joniškio evangelikių liuteronų senųjų kapinių dalis	Registrinis

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Planuojamos teritorijos riba
- Miesto administracinė riba
- Gyvenamosios vietovės riba

Susisiekimo infrastruktūra

- A12 Magistralinis kelias ir jo numeris
- 153 Krašto kelias ir jo numeris
- 1603 Rajoninis kelias ir jo numeris
- Miesto gatvės, kiti keliai
- Kelio apsaugos zona
- Geležinkelis
- Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio žeidinių apsaugos zonos
- Planuojamas vietinės reikšmės kelias
- Planuojamos kitos gatvės
- Planuojamas privažiavimo kelias
- Planuojama kelio apsaugos zona

Susisiekimo objektai

- Esama autobusų stotis
- Esama geležinkelio stotis

Valstybės sienos apsaugos infrastruktūra

- Pasienio kontrolės punktas (Joniškis–Meitenė)

Nekilnojamojo kultūros paveldo objektai, teritorijos, arealai

Nekilnojamo kultūros paveldo objektas pagal sandarą:

- V-1 Vietovė ir eksplikacijos numeris
- K-1 Kompleksas ir eksplikacijos numeris
- 1.1 | komplekso įeinantis
- 1 Pavienis objektas ir eksplikacijos numeris
- Nekilnojamo kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorija
- Joniško geležinkelio stoties vandentiekio bokšto vizualinės apsaugos pozonis

Miškai (pagal Valstybinės miškų tarnybos DB)

- Miško žemė

FUNKCINĖS ZONOS

- Funkcinės zonos riba
- 1 - GM Funkcinės zonos numeris ir indeksas

Neurbanizuojamos teritorijos funkcinės zonos

- Miškų ir miškingų teritorijų zona
- Žemės ūkio teritorijų zona
- Žemės ūkio teritorijų zona konvertuojama į pramonės ir sandėliavimo zoną
- Konservacinės teritorijos zona
- Vandenų zona

Urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos funkcinės zonos

Užstatytos ir užstatomos teritorijos

- Pagrindinio centro zona
- Intensyvaus užstatymo zona
- Vidutinio užstatymo intensyvumo zona
- Mažo užstatymo intensyvumo zona
- Sodininkų bendrijų zona
- Specializuotų kompleksų zona
- Pramonės ir sandėliavimo zona
- Mišrių teritorijų zona (pramonės ir paslaugų teritorijos)
- Inžinerinės infrastruktūros zona
- Paslaugų zona

Neužstatytos ir neužstatomos teritorijos

- Inžinerinės infrastruktūros koridorių zona
- Intensyviai naudojamų želdynų zona
- Ekstensyviai naudojamų želdynų zona
- Bendro naudojimo erdvių (esamų kapinių) zona
- Bendro naudojimo erdvių (aikščių) zona

Kitos zonos

- Vandenviečių zona

Kitos teritorijos

- Kapinės
- 40050054 Kitų vandenys ir valstybinės reikšmės vandens telkinių numeris

Kiti objektai

- Paplūdimys
- Sporto objektas

GAMTINIS KARKASAS

- Vietinės reikšmės miraciniai koridoriai (m)
- Degraduotos migracinių koridorių atkarpos

GAMTINIO KARKASO TERITORIJOS IR JŲ EKOLOGINIS POTENCIALAS

- 0 Patikimo ekologinio potencialo teritorijos
- 1 Riboto ekologinio potencialo teritorijos
- 2 Silpno ekologinio potencialo teritorijos
- 3 Pažeisto (labai silpno) ekologinio potencialo teritorijos
- 4 Stipriai pažeisto (degraduoto) ekologinio potencialo teritorijos

GAMTINIO KARKASO TERITORIJŲ INDEKSAS

m 2/ III (a, f)

- *gamtinio karkaso teritorijų tvarkymo ir apsaugos kryptys*
- *gamtinio karkaso teritorijų tvarkymo tipai*
- *gamtinio karkaso teritorijų ekologinis potencialas*

GAMTINIO KARKASO TERITORIJŲ EKOLOGINIS POTENCIALAS	
0	Patikimo ekologinio potencialo teritorijos
1	Riboto ekologinio potencialo teritorijos
2	Silpno ekologinio potencialo teritorijos
3	Pažeisto (labai silpno) ekologinio potencialo teritorijos
4	Stipriai pažeisto (degraduoto) ekologinio potencialo teritorijos

GAMTINIO KARKASO TERITORIJŲ TVARKYMO IR APSAUGOS KRYPTYS	
I	Išlaikomas ir saugomas esamas natūralus kraštovaizdžio pobūdis
II	Palaikomas ir stiprinamas esamas kraštovaizdžio pobūdis ir natūralumas
III	Gražinami (atkuriami) ir gausinami kraštovaizdžio natūralumą atkuriantys elementai
IV	Urbanizuotų ir kitų užstatytų / numatomų urbanizuoti ar užstatyti gamtinio karkaso teritorijų tvarkymas

GAMTINIO KARKASO TERITORIJŲ TVARKYMO TIPAI	
a	Naujų želdynų – atskirųjų želdynų, miesto miškų, žaliųjų jungčių formavimas
b	Esamų želdynų – atskirųjų želdynų, žaliųjų jungčių ekologinio potencialo didinimas (apželdinimo tvarkymas didinant esamo želdyno ekologinio potencialo vertę)
c	Esamų želdynų – atskirųjų želdynų, žaliųjų jungčių ekologinio potencialo, įrengimo lygio ir būklės palaikymas
d	Užstatytų ir užstatomų teritorijų tvarkymas, užtikrinant gamtinio karkaso nuostatų reikalavimų taikymą
e	Žemės ūkio teritorijų tvarkymas, užtikrinant gamtinio karkaso nuostatų reikalavimų taikymą
f	Vandens telkinių ir jų krantų natūralumo palaikymas ir (ar) atkūrimas, vandens telkinių kokybės gerinimas
g	Tikslinių priemonių išsaugant ekologiškai ir (ar) estetiškai vertingus smulkiuosius gamtinio karkaso elementus taikymas

KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žemaitės g. 139, Vilnius Tel. (8-5) 2728334			PLANO PAVADINIMAS **JONIŠKIO MIESTO TERITORIJOS BENDROJO PLANO KEITIMAS**
TPV0081	TERP. PAD. VADOVAS	E. Kulnis	2026-08	PLANAVIMO PROCESO STADIJA. BRĖŽINIO PAVADINIMAS **SPRENDINIŲ KONKRETIZAVIMAS GAMTINIO KARKASO BRĖŽINYS**
ATP1682	PV	A. Kažienė	2026-08	
TPV0080	PDV	N. Kučinskienė	2026-08	
	PDV	D. Bagdonaitė	2026-08	
				M 1:5000
KALBOS TRUMP	LT	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS: JONIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS		**SUTARTIES NR. AT-24T-2261** **TPD Nr. K-VT-47-24-176** LAPAS 1 LAPŲ 1