



SUTARTINIAI ŽENKLAI

1.	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS	[Symbol]
2.	ESAMI PASTATAI	[Symbol]
3.	NAIKINAMOS SKLYPO RIBOS	[Symbol]
4.	KELIAI IR PRIVAŽIAVIMAI	[Symbol]
5.	PESČIŲ TAKAI	[Symbol]
6.	STATYBOS RIBA	[Symbol]
7.	UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA	[Symbol]
8.	ELEKTROS ORO LINIJOS APSAUGOS ZONA	[Symbol]
9.	RYŠIŲ LINIJŲ APSAUGOS ZONA	[Symbol]
10.	LIETAUS IR FEK.KAN. TINKLŲ APS.ZONA	[Symbol]
11.	VANDENTIEKIO TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ APSAUGOS ZONA	[Symbol]
12.	POŽEMINIŲ ELEKTROS KABELIŲ APSAUGOS ZONA	[Symbol]
13.	KELIŲ SANITARINĖ APSAUGOS ZONA	[Symbol]
14.	KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS (Prekybos, paslaugų ir pramonės objektų statybos)	K18.1. [Symbol]

EKSPLIKACIJA

1. Garažai, būklės pastatas
2. Parduotuvės pastatas
3. Parduotuvės pastatas
4. Sandėlis
5. Parduotuvės pastatas
6. Numatomas sandėlis, 981,97m²

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO ŠABLONAS

1	ŽEMĖS SKLYPO (TERITORIJOS) NAUDOJIMO BŪDAS IR PŪBŪDIS	1	2
2	STATINIŲ AUKŠTIS	3	4
3	UŽSTATYMO TANKIS	A	B
4	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	C	D
A,B	PASIRINKTŲ TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMŲ REIKALAVIMŲ		
C,D	SKAICIUS		
A			
B			
C			
D			
SKLYPO NUMERIS		1	
SKLYPO PLOTAS (KV.M)		356m ²	

[Symbol]	1	8554m ²	Prijungus žemės sklypą Vilniaus g. 40A, suformuojamas naujas žemės sklypas Vilniaus g. 40
[Symbol]	1a	3135m ²	Laisvoje valstybinėje žemėje suformuotas 2 žemės sklypas Vilniaus g. 40A.
[Symbol]	1b	5419m ²	Esamas sklypas Vilniaus g. 40.
[Symbol]	S1	385m ²	10 - servitutas - teisė naudotis keliu

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies), kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m ²	Privatomei reikalavimai				Kiti reikalavimai				Sklypo savininkas, Sklypo adresas
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Statinių aukštis (nuo žemės paviršiaus), m	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Statinio aukštis, m	Statinio nuomo žemės paviršiaus, m	Statinis aukštis iki kamزو m	Papildomų veiklos apribojimų, servitūtų trumpas aprašymas	
Esamas 1 sklypas	1	6547.43	6708.86	5419	K 18.1.	-	62%	1.24	-	-	-	L - ryšių linijų apsaugos zona, (2m) - 294m ² IL - kelių sanitarinė apsaugos zona, - 185m ² VL - elektros linijų apsaugos zonos, - 513m ² XLIX - vandentiekio lietaus ir fėkalinės kanalizacijos tinklų apsaugos zonos, - 1328m ²	Joniško vartotojų kooperatyvas Joniškis, Vilniaus g. 40.
	2	6495.30	6680.08										
	3	6495.53	6679.09										
	4	6502.08	6666.48										
	5	6519.63	6626.97										
	6	6539.25	6592.01										
	14	6569.30	6608.04										
	16	6554.25	6635.13										
	18	6587.50	6657.51										
	19	6569.06	6673.78										
	20	6573.41	6676.97										
	21	6571.15	6680.77										
	22	6566.44	6678.04										
	Valstybinės žemės sklypas	6	6539.25										
7		6542.20	6586.79										
8		6553.51	6566.80										
9		6563.98	6560.82										
10		6614.98	6603.04										
11		6604.52	6615.01										
12		6589.07	6632.67										
13		6585.12	6637.19										
14		6569.30	6608.04										
16		6554.25	6635.13										
17	6574.82	6648.97											
Suformuotas žemės sklypas	1	6547.43	6708.86	8554	K 18.1.	1-2	51%	1.02	-	-	-	L - ryšių linijų apsaugos zona, (2m) - 294m ² IL - kelių sanitarinė apsaugos zona, (7m) - 416m ² VL - elektros linijų apsaugos zonos, (požeminės e. l. - 1m, oro e. l. - 2m) - 833m ² XLIX - vandentiekio lietaus ir fėkalinės kanalizacijos tinklų apsaugos zonos, (5m) - 1328m ² Kelio servitutas (10) - teisė eiti, važiuoti per sklypo dalį prie jiems priklausančių pastatų	Joniško vartotojų kooperatyvas Joniškis, Vilniaus g. 40.
	2	6495.30	6680.08										
	3	6495.53	6679.09										
	4	6502.08	6666.48										
	5	6519.63	6626.97										
	6	6539.25	6592.01										
	7	6542.20	6586.79										
	8	6553.51	6566.80										
	9	6563.98	6560.82										
	10	6614.98	6603.04										
	11	6604.52	6615.01										
	12	6589.07	6632.67										
	13	6585.12	6637.19										
	17	6574.82	6648.97										
	18	6587.50	6657.51										
S1	6	6539.25	6592.01	385	-	-	-	-	-	-	-	10 - servitutas - teisė naudotis keliu	
	7	6542.20	6586.79										
	12	6589.07	6632.67										
	13	6585.12	6637.19										
	14	6569.30	6608.04										
	15	6572.21	6602.80										

Sutinkame, kad žemės sklypas Vilniaus g. 40A. būtų prijungtas prie Joniškių vartotojų kooperatyvui priklausančio žemės sklypo Vilniaus g. 40.:

Jonas Motiejūnas 2006.01.10
Algirdas Štorkas 2006.01.10
Savininkas

Algis Statkauskas 2006.01.11
Alstavis

2006.01.16
2006.01.16



DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU: Joniško rajono savivaldybės administracijos direktorė <i>Stefanija Štorkienė</i>	DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU: <i>P. Tiskūnas</i> 2006.03.16	DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU: Joniško rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas ir architektūros skyriaus vedėjas, vyriausioji architektė Daiva Bičkienė 2006.03.16	DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU: [Blank]
DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU: [Blank]	DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU: [Blank]	DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU: [Blank]	DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU: [Blank]

UŽDARA AKCINĖ BENDROVĖ "JONIŠKIO PROJEKTAS"	OBJEKTAS: ŽEMĖS SKLYPO JONIŠKIO M., VILNIAUS G. 40, PADDIDINIMO LAISVOJE VALSTYBINIJE ŽEMĖJE DETALUSIS PLANAS ORGANIZATORIAUS: JONIŠKIO VARTOTOJŲ KOOPERATYVAS
Projekto vadovas V. Marcikonis (kvalifikacijos atestato Nr.13583)	BRĖŽINYS: PAGRINDINIS BRĖŽINYS
Atestato Nr. 1333	SKLYPŲ SUJUNGIMAS JONIŠKIS VILNIAUS G. Nr. 40, 42
UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "ŠIAULIŲ KOMPROJEKTAS"	MASTELIS: 1:500 DATA: 2005.12
PV. V.MARCINKUS INŽ. A.BAKAS	04.04.07. 04.04.07.
JONIŠKIO VARTOTOJŲ KOOPERATYVAS	TOPOGRAFINIS PLANAS M 1 : 500 LAPAS 4019 LAPŲ 1 1