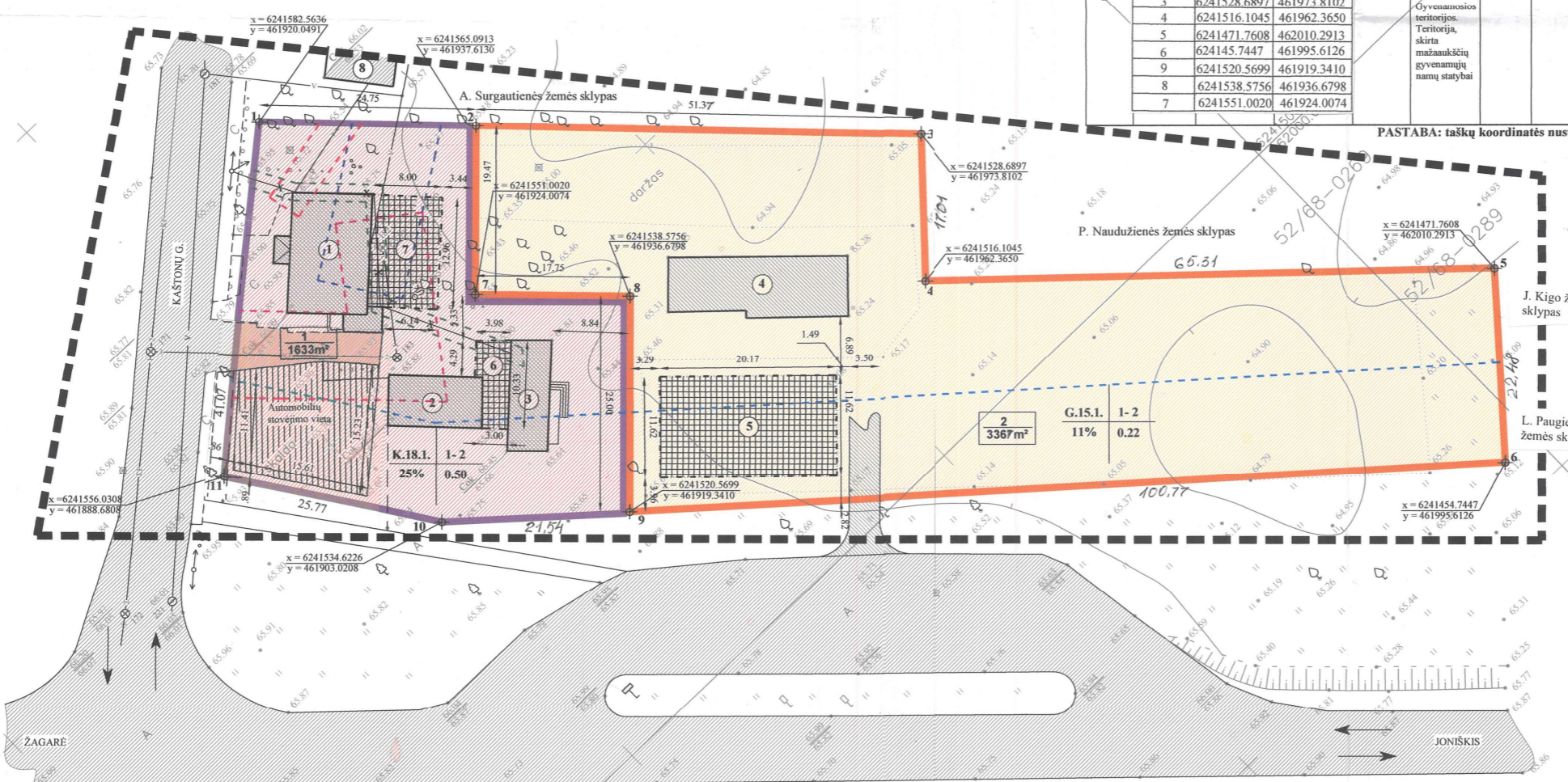


TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO ŠABLONAS

1	ŽEMĖS SKLYPO (TERITORIJOS) NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS	1	2
2	STATINIŲ AUKŠTIS	3	4
3	UŽSTATYMO TANKIS	A	B
4	UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	C	D
A,B	PASIRINKTŲ TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMŲ REIKALAVIMŲ SKAIČIUS	C	D
C,D			

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies), kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas, m ²	Privalomieji reikalavimai			Kiti reikalavimai				Sklypo savininkas, Sklypo naudotojas, Sklypai suteikiamas adresas.	
		X	Y		Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Statinių aukštis skaičius (nuo-iki)	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Statinio aukštis, m	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	Statinio aukštis iki karnizo, m		Papildomų veiklos apribojimų, servitutų trumpas aprašymas
1	1	6241582.5636	461920.0491	1633	K. 18. 1. Komerinės paskirties teritorija, skirta prekybai, paslaugų ir pramonės statiniams statyti	1-2	25%	0.50	-	iki 8,50	-	II. - kelių sanitarinė apsaugos zona (20m), 477m ² . VI. - požeminio elektros kabelio apsaugos zona (1m), 89.00 m ² . I. - ryšių linijų apsaugos zona (2m), 46.00 m ² . XIV. - gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinė apsaugos zona, 1495 m ² . XLIX. - vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zona (5 m), 470 m ² . Servitutų nėra	Jonas Šlipaitis Jonas Šlipaitis Jonaiškio r. sav., Skaistgirio sen., Skaistgirio k., Kaštonų g. 29.
	2	6241565.0913	461937.6130										
	3	6241528.6897	461973.8102										
	4	6241516.1045	461962.3650										
	5	6241471.7608	462010.2913										
	6	624145.7447	461995.6126										
	7	6241520.5699	461919.3410										
	8	6241538.5756	461936.6798										
	9	6241551.0020	461924.0074										
	10	6241534.6226	461903.0208										
	11	6241556.0308	461888.6808										
2	2	6241565.0913	461937.6130	3367	G.15.1. Gyvenamosios teritorijos, skirta mažaaukščių gyvenamųjų namų statybai	1-2	11%	0.22	-	iki 8,50	-	II. - kelių sanitarinė apsaugos zona (20m), 1204m ² . XIV. - gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinė apsaugos zona, 3502 m ² . Servitutų nėra	Jonas Šlipaitis Jonas Šlipaitis Jonaiškio r. sav., Skaistgirio sen., Skaistgirio k., M. Slančiausko g. 1.
	3	6241528.6897	461973.8102										
	4	6241516.1045	461962.3650										
	5	6241471.7608	462010.2913										
	6	624145.7447	461995.6126										
	7	6241520.5699	461919.3410										
	8	6241538.5756	461936.6798										



PASTABA: taškų koordinatės nustatytos grafikai, todėl turi būti fiksinamos vietoje.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

1.	STATYBOS RIBA	[Symbol]
2.	UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA	[Symbol]
3.	KOMERCINĖS PASKIRTIES SKLYPO RIBOS	[Symbol]
4.	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES SKLYPO RIBOS	[Symbol]
5.	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS	[Symbol]
6.	KELIAI IR PRIVAŽIAVIMAI	[Symbol]
7.	KELIO SANITARINĖ APSAUGOS ZONA	[Symbol]
8.	ELEKTROS LINIJŲ APSAUGOS ZONA	[Symbol]
9.	FEKALINĖS KANALIZACIJOS APSAUGOS ZONA	[Symbol]
10.	VANDENTIEKIO APSAUGOS ZONA	[Symbol]
11.	RYŠIŲ APSAUGOS ZONA	[Symbol]
12.	EISMO KRYPTYS	[Symbol]
13.	ESAMI PASTATAI	[Symbol]
14.	NUMATOMAS ĮVAŽIAVIMAS Į SKLYPĄ	[Symbol]
15.	GYVENAMOSIOS TERITORIJOS (skirta mažaaukščių gyvenamųjų namų statybai)	G. 15.1.
16.	KOMERCINĖS PASKIRTIES OBJEKTŲ TERITORIJOS (skirta prekybai, paslaugų ir pramonės statiniams statyti)	K. 18.1.
17.	SKLYPO NUMERIS SKLYPO PLOTAS	1 2399m ²

EKSPLIKACIJA

- 1) Gyvenamasis namas
- 2) Klėtis
- 3) Ūkio pastatas
- 4) Tvartas
- 5) Numatomas gyvenamasis namas, 234m²
- 6) Numatomas ūkio priestatas, 35 m²
- 7) Numatomas gyvenamasis namo priestatas, 104m²
- 8) Gyvenamasis namas

1 1633m ²	- Komerinės paskirties žemės sklypas Jonaiškio r. sav., Skaistgirio sen., Skaistgirio k., Kaštonų g. 29.
2 3367m ²	- Gyvenamosios paskirties žemės sklypas Jonaiškio r. sav., Skaistgirio sen., Skaistgirio k., M. Slančiausko g. 1.

SUDERINTA
JONAIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS
NUOLATINĖS STATYBOS KOMISIJOS
KOMPLEKSINIO DERINIMO
PROTOKOLAS Nr. 8
2006-03-16
Komisijos pirmininkė
Daiva Bičkienė

Akinė bendrovė „VST“
Jonaiškio skyrius
SUDERINTA
su pastaba
2006-03-16
Jonaiškio skyriaus viršininkas
Marius Šimanskis

SUDERINTA
AM Šiaulių regiono aplinkos apsaugos
Departamentas PA
skyriaus vedėja
Virgilija Kozakienė
06-04-20

<p>DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU:</p> <p><i>P. P. P.</i></p>	<p>DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU:</p> <p><i>H. S.</i></p>	<p>DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU:</p> <p><i>D. B.</i></p>	<p>DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU:</p> <p><i>M. S.</i></p>	<p>DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU:</p> <p><i>V. K.</i></p>	<p>UŽDARA AKCINĖ BENDROVĖ "JONAIŠKIO PROJEKTAS"</p> <p>Projekto vadovas V. Marcikonis (kvalifikacijos atestato Nr. 13583)</p>	<p>OBJEKTAUS: žemės sklypo Jonaiškio r. sav., Skaistgirio k., Kaštonų g. 29, padalijimo į du sklypus ir vieno sklypo naudojimo būdo keitimo iš gyvenamosios teritorijos į komercinės paskirties objektų teritoriją detalus planas</p> <p>ORGANIZATORIUS: JONAS ŠLIPAITIS</p> <p>BRĖŽINYS: PAGRINDINIS BRĖŽINYS TERITORIJOS UŽSTATYMO REGLAMENTAI</p>
<p>DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU:</p> <p><i>P. P. P.</i></p>	<p>DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU:</p> <p><i>H. S.</i></p>	<p>DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU:</p> <p><i>D. B.</i></p>	<p>DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU:</p> <p><i>M. S.</i></p>	<p>DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU:</p> <p><i>V. K.</i></p>	<p>Objekto Nr. 47-DPP</p>	<p>Objekto Nr. 47-DPP</p>
<p>DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU:</p> <p><i>P. P. P.</i></p>	<p>DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU:</p> <p><i>H. S.</i></p>	<p>DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU:</p> <p><i>D. B.</i></p>	<p>DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU:</p> <p><i>M. S.</i></p>	<p>DETALIOJO PLANO SPRENDINIAMS PRITARIU:</p> <p><i>V. K.</i></p>	<p>Objekto Nr. 47-DPP</p>	<p>Objekto Nr. 47-DPP</p>

UAB „KORDIMATAS“ Licencijos Nr. 40TK-392	OBJEKTAUS: Jonaiškio r. Skaistgirio k. Kaštonų g. 29 žemės sklypo topografinis nuotrauka M 1:500				
Koordinatų sist.	LKS-94				
Lapas	1				
Viso lapų?	1				
Aukštųjų sistema	Baltijos				
Direktorius	V. Karvelis				
2005-08					
Darbus atliko	E. Janulis				
2005-08					
OBJEKTO NR.	STADIJA	LAPAS	LAPŲ SK.	MASTELIS	DATA
47-DPP	2	2	1:500	2005-09	