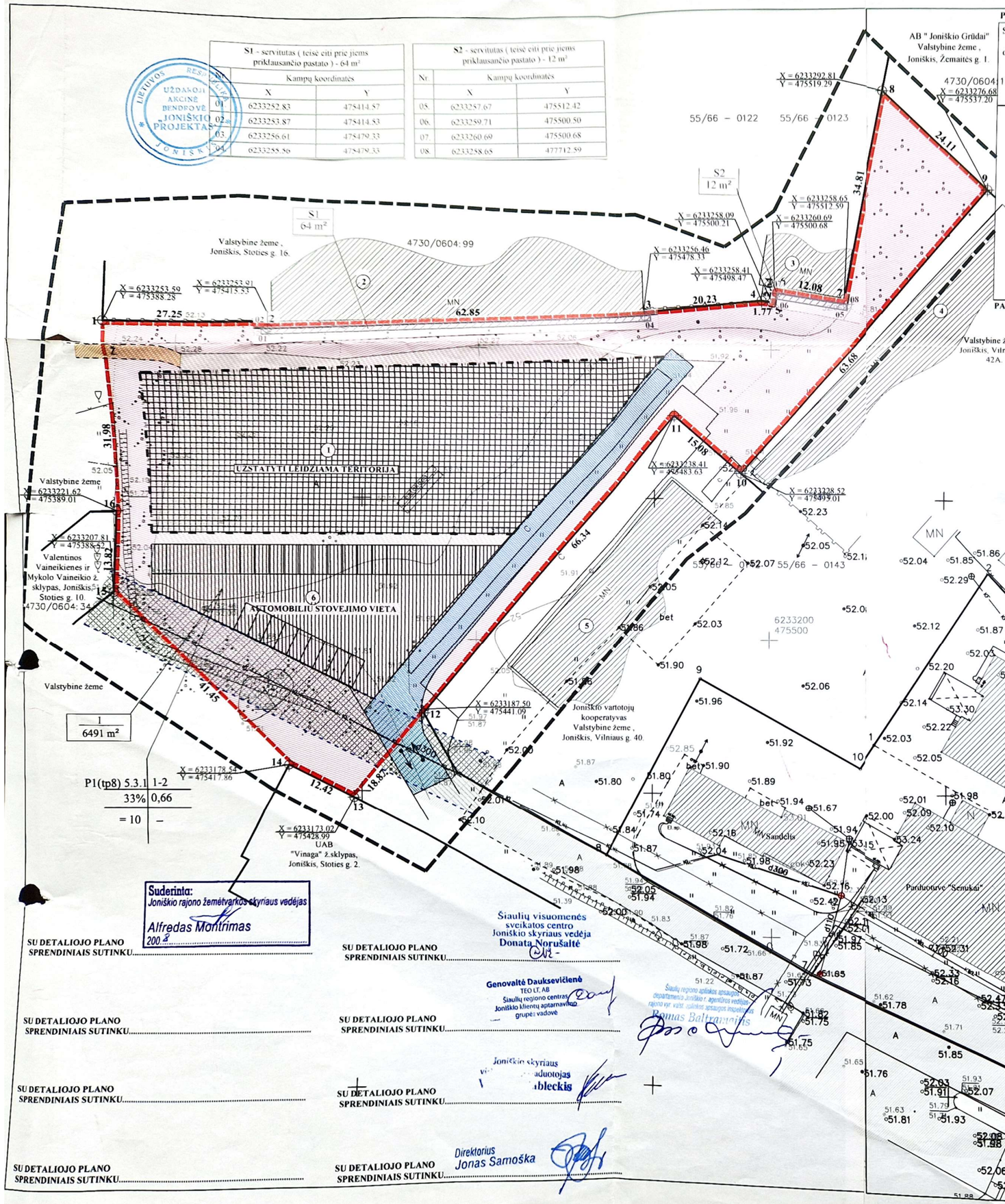
S1 - servitutas (teisė eiti prie jiems priklausančio pastato) - 64 m²		
Nr.	Kampų koordinatės X	Y
01.	6233252.83	475414.57
02.	6233253.87	475414.53
03.	6233256.61	475479.33
04.	6233255.56	475479.33

S2 - servitutas (teisė eiti prie jiems priklausančio pastato) - 12 m²		
Nr.	Kampų koordinatės X	Y
05.	6233257.67	475512.42
06.	6233259.71	475500.50
07.	6233260.69	475500.68
08.	6233258.65	477712.59



PROJEKTUOJAMŲ KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies), kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės X	Y	Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji reikalavimai: Žemės sklypo naudojimo budas (pobudis)	Statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	Užstatymo tankis	Užstatymo intensyvumas	Kiti reikalavimai: Statinio aukščio altitude, m	Statinio aukštis nuo žemės paviršiaus, m	Statinio aukštis iki karnizo m	Papildomu veiklos apribojimu, servitutu trumpas aprašymas	Sklypo savininkas, Sklypui suteikiamas adresas
1	1	6233253.59	475388.28	6491	P1(tp8) 5.3.1 KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ pramones ir sandeliavimo objektu teritorijos (pramones sandeliavimo imoniu statybos)	1 - 2	33%	0.66	-	= 10	-	**XLIX.** Vandentiekio lietaus ir fekalines kanalizacijos tinklu apsaugos zonos, (po 5m abipus vamzd.) - 843m² **XX.** Požeminiu vandens telkiniu (vandenvieciu) sanitarine apsaugos zona II juosta - 6491 m²	Valstybinė žemė Joniškis, Vilniaus g. 40B.
	2	6233253.91	475415.53										
	3	6233256.46	475478.33										
	4	6233258.41	475498.47										
	5	6233258.09	475500.21										
	6	6233260.69	475500.68										
	7	6233258.65	475512.59										
	8	6233292.81	475519.29										
	9	6233276.68	475537.20										
	10	6233228.52	475495.01										
	11	6233238.41	475483.63										
	12	6233187.50	475441.09										
	13	6233173.02	475428.99										
	14	6233178.54	475417.86										
	15	6233207.81	475388.52										
	16	6233221.62	475389.01										

PASTABA: FORMUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO KOORDINATĖS NUSTATYTOS GRAFIŠKAI, BŪTINA TIKSLINTI VIETOJE

TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMO ŠABLONAS

žemes naudojimo budas ir pobudis — statinių aukštis

P1(tp8) 5.3.1 | 1-2

sklypo užstatymo tankis — 33% | 0,66 — sklypo užstatymo intensyvumas

= 10 | –

pastatų aukštis nuo žemės paviršiaus

EKSPLIKACIJA

1.	Numatoma užstatyti teritorija, Vilniaus g. 40 B, (2129 m²)
2.	Sandelis, Stoties g. 16.
3.	Sandelis, Stoties g. 16.
4.	Sandelis, Vilniaus g. 42A.
5.	Sandelis, Vilniaus g. 40A.
6.	Automobiliu stovejimo vieta,(plotas -230 m² 31 vietos)

SKLYPO NUMERIO IR JO PLOTO ŽYMĖJIMAS

SKLYPO NUMERIS	I
SKLYPO PLOTAS (Kv. m.)	6491 m²

SUTARTINIAI ŽENKLAI

1.	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS	
2.	ESAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS	
3.	PROJEKTUOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS	
4.	KELIAI IR PRIVAŽIAVIMAI (ASFALTO DANGA)	
5.	KELIAI IR PRIVAŽIAVIMAI(ŽVYRO DANGA)	
6.	ESAMI PASTATAI	
7.	STATYBOS RIBA	
8.	UŽSTATYTI LEIDŽIAMA TERITORIJA	
9.	PROJEKTUOJAMAS IVAŽIAVIMAS	
10.	EISMO KRYPTYS	
11.	AUTOMOBILIU STOVEJIMO VIETA	
12.	INŽINER. INFRASTRUKTUROS KORIDORIU RIBOS	
13.	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ pramones ir sandeliavimo objektu teritorijos(pramones ir sandeliavimo imoniu statybos) P1(tp8) 5.3.1	
14.	LIETAUS, FEKALINES KANALIZACIJOS IR VANDENTIEKIO APSAUGOS ZONOS	
15.	SERVITUTO RIBOS (ZONA)	
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		

Joniškio rajono savivaldybės administracijos direktorius
Raimundas Tiškevičius
2008-12-17

SUDERINTA
JONIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOLATINĖS STATYBOS KOMISIJOS
2008 m. gruodžio mėn. 17 d.
KOMPLEKSINIO DERINIMO
PROTOKOLAS Nr. 138
Komisijos pirmininkė
Daiva Bičkienė

Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. SA-229
2009 m. birželio 24 d.
Patikrinimo išvada
RIMVYDAS ŠILEIKA
Šiaulių apskrities viršininko administracijos Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamento Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros skyriaus specialistas (ekspertas)

Suderinta:
Joniškio rajono žemėtvarkos skyriaus vedėjas
Alfredas Montrimas
2008 .....

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU.....

Šiaulių visuomenės sveikatos centro Joniškio skyriaus vedėja
Donata Norušaitė

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU.....

Genovaitė Dauksevičienė
TEO LT, AB Šiaulių regiono centras Joniškio klientų aptarnavimo grupės vadovė

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU.....

Šiaulių regiono aplinkos apsaugos departamento Joniškio r. agentūros vedėjas
Romas Baltramaitis

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU.....

Joniškio skyriaus vyr. specialistas
[illegible]ableckis

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU.....

Direktorius
Jonas Samoška

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU.....

UAB „KORDIMATAS"
Licencijos Nr.40TK-392

OBJEKTAS: Vilniaus g-ve 40, 44, Joniškio m. Šiauli? apskr., topografin? nuotrauka M1:500

Koordinači? sist.	LKS-94	Lapas	Viso lap?
Aukšči? sistema	Baltijos	1	1
Direktorius	V.Karvelis		2007.06
Darbus atliko	S.Cheres		2007.06

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "JONIŠKIO PROJEKTAS"

Projekto vadovas V.Marcikonis (kvalifikacijos atestato Nr.13583)

OBJEKTAS: ŽEMĖS SKLYPO, JONIŠKIO M.,PRIE VILNIAUS G. 40 IR 44, SUFORMAVIMO, TERITORIJOS TVARKYMO BEI NAUDOJIMO REGLAMENTU NUSTATYMO (NUMATANT NAUDOJIMO BUDA - PRAMONES IR SANDELIAVIMO OBJEKTU TERITORIJOS), DETALUSIS PLANAS

ORGANIZATORIUS: JONIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBES ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

BREŽINYS: PAGRINDINIS BREŽINYS

OBJEKTO NR.	STADIJA	LAPAS	LAPU SK.	MASTELIS	DATA
51 - DPP		1	4	1:500	2007 10