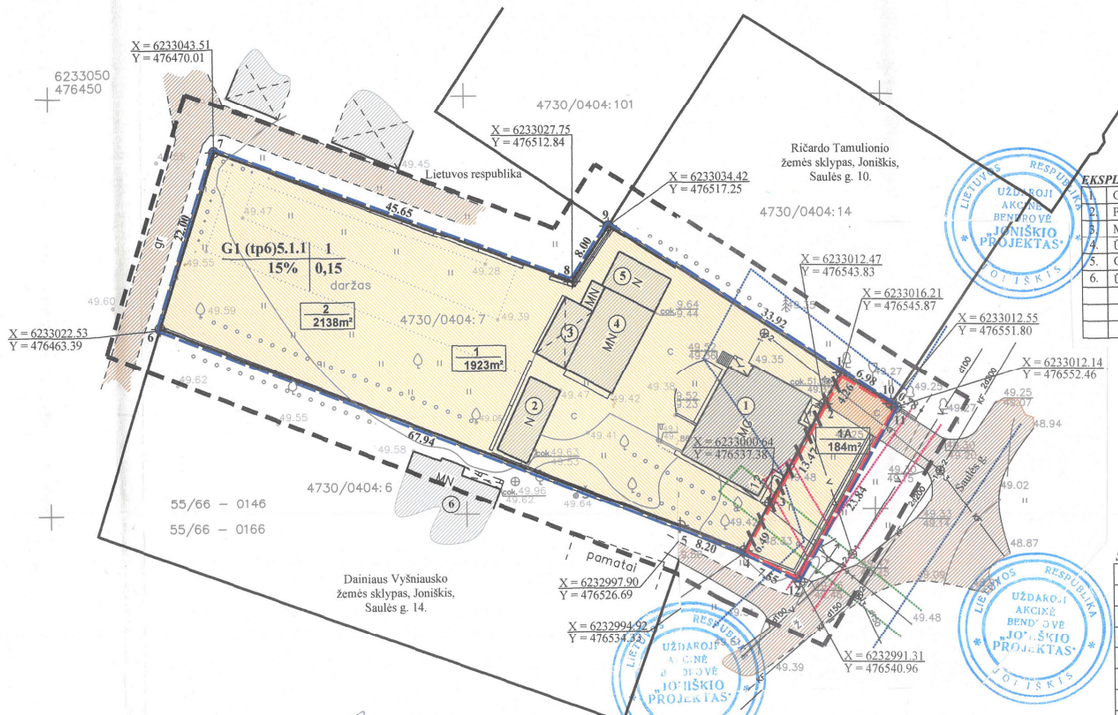
Teritorijos tvarkymo režimo šablonas

1	2
3	4
a	b
c	d

1 - žemės sklypo (teritorijos) naudojimo būdas ar pobūdis,
2 - statinių aukštis,
3 - užstatymo tankis,
4 - užstatymo intensyvumas,
a, b, c, d - pasirinktųjų teritorijos tvarkymo režimų reikalavimų skaičius.



ESAMŲ KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies), kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinates X	Sklypo (jo dalies) kampų koordinates Y	Sklypo (jo dalies) plotas, m²	Privalomieji reikalavimai: Žemės sklypo naudojimo budas (pobudis)	Privalomieji reikalavimai: Statiniu aukštų skaicius (nuo-iki)	Privalomieji reikalavimai: Užstatymo tankis	Privalomieji reikalavimai: Užstatymo intensyvumas	Kiti reikalavimai: Statinio aukščio altitude, m	Kiti reikalavimai: Statinio aukštis nuo žemes paviršiaus, m	Kiti reikalavimai: Statinio aukštis iki karnizo m	Kiti reikalavimai: Papildomu veiklos apribojimu, servitutu trumpas aprašymas	Sklypo savininkas, adresas
1	1	6233016.21	476545.87	1923	G1 (tp6)5.1.1 Kitos paskirties žeme, gyvenamosios teritorijos, (mažaaukščių gyvenamuju namu statybos)	1	17 %	0,17	-	-	-	**XXVII.** Saugotini medžiu ir krumu želdiniai, augantys ne miško žemėje- 1923 m² **XX.** Požeminiu vandens telkiniu (vandenviečiu) sanitarine apsaugos zona II juosta - 1923 m² **XLIX.** Vandentiekio, lietaus ir fekalines kanalizacijos tinklu ir irenginiu apsaugos zonos (po 5m abipus vamzd.ašies) - 92 m² **I.** Ryšių linijų apsaugos zona (po 2m abipus linijos)- 16 m² **VI.** Elektros liniju apsaugos zona (oro linija- po 2m abipus linijos)- 4 m²	Algirdas Kirsnauskas Joniškis, Saules g. 12.
	2	6233012.55	476551.80										
	3	6233000.64	476537.38										
	4	6232994.92	476534.33										
	5	6232997.90	476526.69										
	6	6233022.53	476463.39										
	7	6233043.51	476470.01										
	8	6233027.75	476512.84										
	9	6233034.42	476517.25										

PRIJUNGIAMO ŽEMĖS SKLYPO KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

1A	1	6233016.21	476545.87	184	Laisva valstybine žeme		-	-	-	-	-	**I.** Ryšių linijų apsaugos zona (po 2m abipus linijos)- 41m² **VI.** Elektros liniju apsaugos zona (oro linija- po 2m abipus linijos)- 40 m² **XLIX.** Vandentiekio, lietaus ir fekalines kanalizacijos tinklu ir irenginiu apsaugos zonos (po 5m abipus vamzd.ašies) - 178 m² **XX.** Požeminiu vandens telkiniu (vandenviečiu) sanitarine apsaugos zona II juosta - 215 m²	-
	10	6233012.55	476551.80										
	11	6233012.14	476552.46										
	12	6232991.31	476540.96										
	4	6232994.92	476534.33										
	3	6233000.64	476537.38										
	2	6233012.47	476543.83										

FORMUOJUOTO ŽEMĖS SKLYPO KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

2	1	6233016.21	476545.87	2107	G1 (tp6)5.1.1 Kitos paskirties žeme, gyvenamosios teritorijos, (mažaaukščių gyvenamuju namu statybos)	1	15 %	0,15	-	-	-	**I.** Ryšių linijų apsaugos zona (po 2m abipus linijos)- 57 m² **VI.** Elektros liniju apsaugos zona (oro linija- po 2m abipus linijos)- 44 m² **XLIX.** Vandentiekio, lietaus ir fekalines kanalizacijos tinklu ir irenginiu apsaugos zonos (po 5m abipus vamzd.ašies) - 270 m² **XXVII.** Saugotini medžiu ir krumu želdiniai, augantys ne miško žemėje- 2138 m² **XX.** Požeminiu vandens telkiniu (vandenviečiu) sanitarine apsaugos zona II juosta - 2138 m²	Algirdas Kirsnauskas Joniškis, Saules g. 12.
	10	6233012.55	476551.80										
	11	6233012.14	476552.46										
	12	6232991.31	476540.96										
	4	6232994.92	476534.33										
	5	6232997.90	476526.69										
	6	6233022.53	476463.39										
	7	6233043.51	476470.01										
	8	6233027.75	476512.84										
	9	6233034.42	476517.25										

EKSPLIKACIJA

1.	Gyvenamasis namas, Saulės g. 12.
2.	Pavėsinė, Saulės g. 12.
3.	Malkinė, Saulės g. 12.
4.	Ūkio pastatas, Saulės g. 12.
5.	Garažas, Saulės g. 12.
6.	Ūkio pastatas, Saulės g. 14.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

1.	DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBOS	
2.	FORMUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO RIBOS	
3.	NAIKINAMOS SKLYPŲ RIBOS	
4.	ESAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ RIBOS	
5.	KELIAI IR PRIVAŽIAVIMAI	
6.	ESAMI PASTATAI	
7.	FEKALINĖS KANAL. VANDENTIEKIO APS. ZONO	
8.	RYŠIŲ LINIJŲ APSAUGOS ZONA	
9.	ELEKTROS LINIJŲ APSAUGOS ZONOS	
10.	KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ (gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos) G1 (tp6)5.1	
11.	SKLYPO NUMERIS / SKLYPO PLOTAS (KV. M)	1 / 2710m²

1	1923m²	Esamas gyvenamosios paskirties žemės sklypas, Joniškio mieste, Saulės g. 12., priklausantis Algirdui Kirsnauskui.
1A	184 m²	Laisvos valstybines žemes dalis, kuri bus prijungta prie žemes sklypo Saulės g. 12. priklausanciam Algirdui Kirsnauskui.
2	2138m²	Suformuojamas gyvenamosios paskirties žemės sklypas, Joniškio mieste, Saulės g. 12., priklausantis Algirdui Kirsnauskui.

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU Ričardas Tamulionis

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU Algirdas Kirsnauskas

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU Dainius Vyšniausk

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU Marija Švab

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU Vedėjo pavaduotoja Gintė Buaviniienė

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU Direktorius Mečys Grušnys

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU Akcinė bendrovė „VST" Joniškio skyrius su pastaba

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU Genovaitė Daukševičienė Joniškio klientų aptarnavimo grupės vadovaujamas

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU

SU DETALIOJO PLANO SPRENDINIAIS SUTINKU

SUDERINTA Raimondas Liubinas Joniškio skyriaus virsininkas

SUDERINTI JONIŠKIO RAJONO SAVALDYBĖS NUOLATINĖS STATYBOS KOMISIJOS 2009 m. birželio mėn. 12 d. KOMPLEKSINIO RINIMO PROTOKOLAS Nr 79 Komisijos pirmininkė Eva Bičkienė

Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. SA-298 2009 m. birželio 11 d. Patikrinimo išvada

RIMVYDAS ŠILEIKA Šiaulių apskrities viršininko administracijos Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros departamento Teritorijų planavimo valstybinės priežiūros skyriaus specialistas (ekspertas)

UAB „KORDIMATAS"
Licencijos Nr.40TK–392

OBJEKTAS: Saul?s g–ve 12, Joniškio m. Šiauli? apskr., topografin? nuotrauka M1:500

Koordinačių sist.	LKS–94	Lapas	Viso lap?
Aukščių sistema	Baltijos	1	1
Direktorius	V.Karvelis		
Darbus atliko	S.Cheres		

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "JONIŠKIO PROJEKTAS"

Projekto vadovas V.Marcikonis (kvalifikacijos atestato Nr.24552)

OBJEKTAS: ŽEMĖS SKLYPO, JONIŠKIO M., SAUL ES G. 12., RIBU IR PLOTO KEITIMO DETALUSIS PLANAS

ORGANIZATORIUS: ALGIRDAS KIRSNAUSKAS

BREŽINYS: PAGRINDINIS BREŽINYS(ŽEMES SKLYPO NUŽYMEJIMO BREŽINYS)

OBJEKTO NR.	STADIJA	LAPAS	LAPU SK.	MASTELIS	DATA
106/09 DPP		2	2	1:500	2009